

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő adatai (neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12.
Tel: +36 1 279 2180
Fax: +36 1 279 2176
Email: titkarsag@szenkristofrendelo.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást (amely egyben tartalmazza dokumentáció kellékeit is) térítésmentesen küldi meg az ajánlattevők részére.
Ajánlatkérő nem készít külön ajánlattételi dokumentációt.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A szerződés tárgya:

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése vállalkozási szerződés keretében.

CPV kód:

Fő tárgy: 90.91.00.00-9 Takarítási szolgáltatások

További tárgyak: 90.91.12.00-8 Épülettakarítási szolgáltatások
90.91.13.00-9 Ablaktisztítási szolgáltatások
90.90.00.00-6 Takarítási és higiéniai szolgáltatások
90.62.00.00-9 Hólapátolási szolgáltatások
90.63.00.00-2 Jégmentesítési szolgáltatások

Teljes mennyiség:

Az ajánlatkérő üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása összesen **8 285,7 m²**, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése **1953,8 m²** alapterületen az alábbi helyeken:

Cím	Takarítás alapterület	Síkosság mentesítés alapterület
1117 Budapest, Fehérvári út 12.	5 440 m ²	1 167,6 m ²
1113 Budapest, Keveháza utca 10. (Vahot u. 1.)	1 179,7 m ²	193,2 m ²
1113 Budapest, Kökörös utca 5.	207,6 m ²	110 m ²
1116 Budapest, Albertfalva út 3.	200,4 m ²	70,5 m ²

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1115 Budapest, Petzvál J. utca 3.	137,9 m ²	49 m ²
1114 Budapest, Ulászló utca 1.	225,3 m ²	69,8 m ²
1115 Budapest, Tétényi út 18.	103,3 m ²	38 m ²
1221 Budapest, Városház tér 1.	589,9 m ²	181,5 m ²
1119 Budapest, Ezüstkút tér 2.	146,3 m ²	57 m ²
1118 Budapest, Köbölkút út 27.	55,3 m ²	0 m ²
1113 Budapest, Bazsalikom út 60.		17,2 m ²

Ajánlatkérő a meghatározott mennyiségektől + 15 %-kal való eltérés lehetőségét a Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján kiköti.

Az elvégzendő feladatok a helyiségek funkciói alapján:

Rendelők, kezelők, vizsgálóhelyiségek.

Naponta / a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje.
- A padló fertőtlenítő felmosása, szükség szerint, de minimum napi 2 alkalommal.

napi 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Mosdó, műszermosogató, csaptelepek, piperepolcok, tükör fertőtlenítő lemosása.
- Csempéről, mosható falfelületről napi szennyeződés eltávolítása fertőtlenítő tisztítással.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek letörlése.
- Berendezési és felszerelési tárgyak fertőtlenítő tisztítása / kivéve orvosi készülékek/.
- Kezelőpadok, bordásfalak teljes felületének fertőtlenítő lemosása.
- Vetkőzőfülkék berendezési tárgyainak fertőtlenítése.
- Ajtókilincsről és környékéről, szekrényekről a kéznyomok eltávolítása, fertőtlenítő lemosása, a telefonok letörlése.

Hetente elvégzendő feladatok:

- Csempézett felületek, mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban.
- Ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása.
- A szekrények külső függőleges felületének teljes fertőtlenítő lemosása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.
- A szekrények tetejének tisztítása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Rendelőhelyiségek teljes fertőtlenítő nagytakarítása. /hétvégenként/
- Fűtőtestek lemosása
- Klimatizáló berendezések burkolatának fertőtlenítő lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Ablakok, ablakfelületek teljes körű fertőtlenítő tisztítása.

Félévenként elvégzendő feladatok:

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- Mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása / villanszerelők közreműködésével/.
- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Opcionális esetekben elvégzendő feladatok:

- Az elvégzett napi takarítás után a meglévő higiénés állapot szinten tartása, akut esetek azonnali megoldása /Ügyelet biztosítása, minimálisan 2 fő/.

Nem egészségügyi tevékenységre szolgáló helyiségek (irodák):

munkanapokon 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje.
- A padló felmosása, illetve ahol szőnyegpadló található ott porszívózása szükség szerint, de minimum napi 1 alkalommal.
- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Csempéről, mosható falfelületről napi szennyeződés eltávolítása fertőtlenítő tisztítással.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek letörlése.

Hetente elvégzendő feladatok:

- Ajtók teljes felületének tisztítása, kilincsek fertőtlenítő lemosása.
- A bútorzat, berendezési tárgyak külső felületének tisztítása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Helyiségek teljes nagytakarítása. /hétvégenként/
- Fűtőtestek lemosása
- Klimatizáló berendezések burkolatának fertőtlenítő lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Ablakok, ablakfelületek teljes körű tisztítása.

Félévenként elvégzendő feladatok:

- Mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása / villanszerelők közreműködésével/.
- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Opcionális esetekben elvégzendő feladatok:

- Az elvégzett napi takarítás után a meglévő higiénés állapot szinten tartása, akut esetek azonnali megoldása /Ügyelet biztosítása, minimálisan 2 fő/.

Vizesblokkok (fürdők, mosdók, WC, zuhany), takarító eszköztároló helyiségek, raktárak.

Naponta // a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

- WC csésze, piszoár fertőtlenítő tisztítása. WC-k tisztítása naponta folymatosan óránként ill. szükség szerint, ellenőrző lap vezetése.

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje / biztosítása/.
- A padló fertőtlenítő felmosása.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- Mosdó, kiöntő, zuhanyzó, csaptelepek, piperepolcok, tükör fertőtlenítő lemosása.
- WC papír folyamatos kihelyezésének biztosítása

napi 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek fertőtlenítő letörlése.
- Zuhanyzóban, WC-ben a válaszfalak fertőtlenítő letörlése

Hetente elvégzendő feladatok:

- Csempézett felületek, mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban.
- Ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása.
- A szekrények külső függőleges felületének teljes lemosása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.
- WC csésze, piszoár savazása.
- Piszoár illatosító tableta elhelyezése szükség szerint
- Polcok fertőtlenítése
- Fűtőtestek lemosása
- Lámpatestek portalanítása, lemosása
- Zuhanyzóknál a válaszfalak vízkötelenítése
- Az rendelőkhöz tartozó raktárak padlófelületének fertőtlenítő felmosása, a szabaddá tett polcok fertőtlenítő letörlése.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Az ablakok ablakkeretek teljes körű fertőtlenítő tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Helyiségek teljes fertőtlenítő nagytakarítása
- Egyéb raktárak padlófelületének fertőtlenítő felmosása, a szabaddá tett polcok fertőtlenítő letörlése

Félévenként elvégzendő feladatok:

- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Közlekedő helyek (folyosók), lépcső, lépcsőház, liftek.

Naponta // a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Főlépcsők, pihenők, padlófelületek fertőtlenítő felmosása, az időjárás függvényében szükség szerint.
- Liftek hívásérzékelő lapjáról, a liftajtókról, tükör, lift oldalfaláról / inox / kéznyomok eltávolítása, fertőtlenítő letörlése, padlófelületének fertőtlenítő felmosása, időjárás függvényében szükség szerint.
- A szemetes edények, kiürítése, külső felületének letörlése, a műanyag zsák cseréje.
- Lépcsőkorrlát kapaszkodójának fertőtlenítő letörlése.
- Az elérhető magasságban /kb. 1.8 m-ig/ lévő ablakközök tisztítása.
- Melléklépcsőházak lépcsői, pihenők, padlófelületek fertőtlenítő felmosása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Fűtőtestek lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- Ablakok, ablakfelületek teljes körű fertőtlenítő tisztítása.

Egyéb feladatok:

- Kiemelt területeken: földszinti betegfogadó tér folyamatos szolgálat biztosítása szükséges.
- Gyermekügyelet (Fehérvári u. 12.) munkaszüneti napokon 8-14 óra között (F9, F12, F16, F20 szobák, hozzátartozó váró és bejárat és járda rész).
- Havi 10 db mikrobiológiai mintavétel biztosítása szükséges ajánlattevő által, az ajánlatkérő által kijelölt területen.
- Intézményi rendezvényeken eseti takarítás biztosítása (kb. havi 1 alkalommal).
- Szobanövények gondozása (kb. 100 db, szükség szerinti öntözés, portalanítás, metszés, átültetés stb.)
- Az intézmény területén szükség szerinti eseti takarítás biztosítása a fellépő rendkívüli esetekben az ott dolgozók jelzése alapján.

Az épületekhez tartozó járda, közlekedő út tisztántartása, téli időszakban történő hó- és jégmentesítése.

Tisztántartás, hómentesítés: Ajánlattevőnek oly mértékben kell végeznie a tisztántartást és a hómentesítést, hogy a járdákon, a közlekedő utakon a biztonságos közlekedés feltételei (az időjárástól függően) mindenkor biztosítva legyenek. Rendkívüli havazás esetén a fenti felületek hómentesítését az Ajánlatkérővel történő egyeztetés szerinti ütemben és mértékben kell elvégezni.

Jégmentesítés: Ajánlattevőnek a járdákon, közlekedő utakon a biztonságos közlekedés feltételeinek megfelelő az időjárástól függően mindenkor biztosítani kell a síkosságmentességet.

A hó- és jégmentesítést az időjárástól függően kell megkezdeni.

A fentiekben felsorolt feladatok elvégzéséhez szükséges mindennemű eszköz, anyag biztosítása az Ajánlattevő feladata.

A részletes feladatlírást és a takarítandó területek részletes listáját a szerződés tervezet 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

5. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

6. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje:

A szerződés időtartama: 2014. 01. 01. – 2015. 01. 01.

7. A teljesítés helye:

- 1117 Budapest, Fehérvári út 12.
- 1113 Budapest, Keveháza utca 10. (Vahot u. 1.)
- 1113 Budapest, Kökörös utca 5.
- 1116 Budapest, Albertfalva út 3.
- 1115 Budapest, Petzvál J. utca 3.
- 1114 Budapest, Ulászló utca 1.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- 1115 Budapest, Tétényi út 18.
- 1221 Budapest, Városház tér 1. /Tüdőgondozó/
- 1119 Budapest, Ezüstkényő tér 2.
- 1118 Budapest, Kőbölkút út 27.
- 1113 Budapest, Bazsalikom út 60.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő az igazolt teljesítésről – havonta – kiállított számlát a Ptk. 292/B. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltak szerint a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a figyelembe vétele mellett.

9. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Az ajánlatkérő nem fogad el többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

10. Részajánlattétel:

Az ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlattétel lehetőségét.

11. Ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

A Kbt. 122. § (1) bekezdés és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját igazolni köteles

Továbbá a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása tekintetében felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság alábbi útmutatóira:

- A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában [közzététel dátuma: 2012.05.23.], továbbá

- A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában [közzététel dátuma: 2012.06.01.]

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

13. Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő valamennyi fennálló (cégkivonatban szereplő) bankszámlája tekintetében a számlát vezető pénzügyi intézménytől származó az ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi nyilatkozata (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak) az alábbi tartalommal:

- a számlavezetés kezdő időpontja;
- a pénzügyi intézmény által vezetett bankszámla száma;
- tájékoztatás arról, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző egy évben számláján volt-e 30 napot meghaladó sorban állás.

P2) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés d) pontja alapján a takarítási tevékenységre vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás (a kötvény és utolsó díjfizetés igazolása vagy a biztosítótól származó igazolás a felelősségbiztosítás fennállásáról) másolati példánya csatolása.

A Kbt. 55. §-ának (5)-(6) bekezdései alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a becsatolt pénzügyi intézményi nyilatkozat(ok) alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző egy éven belül bármely számláján 30 napot meghaladó sorban állás volt.

P2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 5 millió Ft/káresemény és legalább 10 millió Ft/év összegű, érvényes takarítási tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítással.

A Kbt. 55. §-ának (4) bekezdése alapján az alkalmassági követelmény vonatkozásában elegendő, ha közös ajánlattevők közül egy tag megfelel.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1/ A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés a) pontja alapján - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három év legjelentősebb épülettakarítási szolgáltatásaira vonatkozó - referencia igazolások vagy nyilatkozatok benyújtásával, amelyek tartalmazzák a teljesítés idejére, a szerződést kötő másik félre, a

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

szolgáltatás tárgyára, az ellenszolgáltatás összegére, valamint az arra vonatkozó adatokat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az igazolás a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. §-ának (5) bekezdés alapján történik.

M2/ A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés d) pontja alapján – azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az igazolás a szakmai gyakorlatot bemutató önéletrajz, a képzettséget igazoló irat másolatának benyújtásával történik.

M3/ A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés e) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetve műszaki felszereltség leírása.

Az alkalmasság igazolása az eszközök és berendezések, illetve a műszaki felszereltség rendelkezésre állását igazoló nyilatkozat csatolásával történik. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az egyes eszközök és berendezések tételes felsorolását, valamint típusát.

M4) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés f) pontja alapján a minőség biztosítása érdekében tett intézkedések leírása keretében hazai, vagy az EU más tagállamaiban akkreditált tanúsító szervezet által kiállított, érvényes MSZ EN ISO 9001:2009 vagy azzal egyenértékű minőségirányítási tanúsítvány másolati példánya, vagy azzal egyenértékű minőségirányítási vezetési rendszer leírása, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud.

M5) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés i) pontja alapján a környezetvédelmi intézkedések leírása keretében hazai, vagy az EU más tagállamaiban akkreditált tanúsító szervezet által kiállított, érvényes MSZ EN ISO 14001:2005 vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi tanúsítvány másolati példánya, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszer leírása, amelyeket az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud.

A Kbt. 55. §-ának (5)-(6) bekezdései alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelehet. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlatételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben teljesített, összesen legalább nettó 10 millió HUF értékű épülettakarítási szolgáltatási referenciával, legalább 2 egészségügyi intézményben végzett takarításra vonatkozóan.

M2/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberek mindegyikével:

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- 1 fő felsőfokú végzettségű minőségellenőr szakember,
- 1 fő felsőfokú végzettségű közegészségügyi és/vagy járványügyi ellenőr (higiénikus) szakember,
- legalább 15 fős takarítószemélyzettel, amelyből 5 fő OKJ 317899 03 vagy OKJ 3181401 takarító.

M3/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi eszközökkel:

- 1 db önjáró takarító gép
- 2 db száraz-vizes porszívó;
- 25 db 2 vödrös takarító kocsis felszereléssel;

A fentiek bármelyikének hiánya alkalmatlanságot eredményez.

M4) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik olyan hazai, vagy az EU más tagállamaiban akkreditált tanúsító szervezet által kiadott érvényes tanúsítvánnyal, amely igazolja, hogy az ajánlattevő MSZ EN ISO 9001:2009 szabvány szerinti, vagy azzal egyenértékű minőségirányítási rendszert működtet, illetőleg az ajánlatában nem írja le az általa alkalmazott egyenértékű minőségirányítási intézkedéseit.

M5) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik olyan hazai, vagy az EU más tagállamaiban akkreditált tanúsító szervezet által kiadott érvényes tanúsítvánnyal, amely igazolja, hogy az ajánlattevő az MSZ EN ISO 14001:2005 szabvány szerinti, vagy azzal egyenértékű környezetirányítási rendszert működtet, illetőleg az ajánlatában nem írja le az általa alkalmazott egyenértékű környezetvédelmi intézkedéseit.

A Kbt. 55. §-ának (4) bekezdése alapján a M1)-M5) alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

14. Az ajánlattételi határidő:

2013. december 5. 10:00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12. V. em. 506. szoba (Iktató)

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

17. Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Helye: Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12. V. em. Tárgyaló
Ideje: 2013. december 5. 10:00 óra

18. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 nap.

20. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2013. november 19.

21. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő nem kér ajánlati biztosítékot.

Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozóként szerződő fél a szerződésben vállalt kötelezettségét késedelmesen teljesíti (pl. nem a megadott időben és/vagy gyakorisággal), úgy Megrendelőként szerződő fél késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér alapja az el nem végzett szolgáltatás havi díja, mértéke a késedelem minden naptári napja után a havi díj 2 %-a, de legfeljebb az esedékes havi nettó vállalkozási díj 30 %-a. A 15 napot meghaladó késedelem azonnali elállási oknak minősül. Megrendelőként szerződő fél jogában áll az esedékessé vált kötbért a vállalkozási díjból visszatartani.

Hibás teljesítési kötbér

Ha a Vállalkozóként szerződő fél minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, a Megrendelőként szerződő fél a hibás teljesítésért kötbért követelhet. A kötbér alapja a hibásan teljesített szolgáltatás havi díja, napi mértéke a havi nettó vállalkozási díj 5 %-a, arra az időre, amely a hiba bejelentésétől a kifogástalan minőségű szolgáltatás nyújtásáig eltelt.

Megrendelőként szerződő fél a hibás teljesítésből eredő, a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti Vállalkozóként szerződő féllel szemben.

22. Egyéb információk:

24.1. Az ajánlat címzése:

Az ajánlat csomagolását az alábbi minta szerint kell megcímezni:

Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12.

Az ajánlat tárgya: *„A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése”*

Megjegyzés: *„Ajánlat - 2013. december 5. napján 10:00 óra előtt felbontani tilos!”*

Az ajánlatot oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel és – az ajánlatot, illetve a mellékelt nyilatkozatok, valamint egyéb iratok szöveget, adatot tartalmazó oldalait – folyamatos oldalszámozással kell ellátni. A tartalomjegyzék pontosan határozza meg az ajánlatban kért minden egyes dokumentum, nyilatkozat helyét.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

24.2. Az ajánlat tartalma:

Az ajánlatnak - kötelező jelleggel - a következőket kell tartalmaznia:

1. Tartalomjegyzék
2. Ajánlati adatlap (Felolvasólap). [1/a.b. melléklet]
3. Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése szerint. [2. melléklet]
4. Ajánlattevői igazolások a kizáró okok tekintetében. [3.a.) melléklet]
5. Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében, figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontjára. [3.b) melléklet]
6. Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 56. § (2) bekezdése tekintetében, figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § j) pontjára. [3.c) melléklet]
7. Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdése vonatkozásában. [4. melléklet]
8. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, vagy nyilatkozatot arról, hogy ajánlattevő tekintetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.
9. Az ajánlatot aláírók aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás mintájának eredeti példánya vagy másolata. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű meghatalmazás [12. melléklet]
10. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés a) pontja alapján az Ajánlattevő valamennyi fennálló (cégkivonatban szereplő) bankszámlája tekintetében a számlát vezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat az eljárást megindító felhívás 14. pontjának P1) alpontjában meghatározott tartalommal.
11. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés d) pontja alapján a takarítási tevékenységre vonatkozó érvényes szakmai felelősségbiztosításának fennállásáról szóló igazolás (a kötvény és utolsó díjfizetés igazolása vagy a biztosítótól származó igazolás a felelősségbiztosítás fennállásáról) másolati példánya.
12. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb épülettakarítási szolgáltatásaira vonatkozó - referencia igazolások vagy nyilatkozatok az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M1) alpontjában meghatározott tartalommal. [5. melléklet]
13. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés d) pontja alapján – a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M2) alpontjában meghatározott tartalommal. [6. a, b). melléklet]
14. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés e) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetve műszaki felszereltség leírása az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M3) alpontjában meghatározott tartalommal. [7. melléklet]
15. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés f) pontja alapján a minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírása (ISO 9001 jelű szabvány szerinti, vagy az ezzel egyenértékű, érvényes minőségbiztosítási

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

rendszer-tanúsítvány, vagy minőségbiztosítás érdekében tett intézkedésének írásbeli igazolása)

16. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés i) pontja alapján az MSZ EN ISO 14001:2005 vagy ezzel egyenértékű tanúsítvány, vagy ezzel egyenértékű környezetvédelmi intézkedések leírása, amelyet az ajánlattevő a teljesítés során alkalmazni tud, az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M5) alpontjában foglalt követelmény igazolására.
17. Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdése tekintetében [8. melléklet]
18. Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet igénybeviteléről a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdés alapján [9. számú melléklet]
19. Kötelezettségvállaló nyilatkozat a Kbt. 55.§ (5) bekezdés tekintetében (adott esetben) [10. melléklet]
20. A szerződéstervezet elfogadásáról szóló nyilatkozat [11. melléklet]
21. Nyilatkozat üzleti titokról [13. melléklet]
22. Nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint [14. melléklet].

Az ajánlattevő számára az eljárást megindító felhívás mellékletében lévő igazolás- és nyilatkozatminták alkalmazása csak ajánlott, nem kötelező. Ajánlatkérő ugyanakkor felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy a minták az ajánlattétel megkönnyítése mellett a bírálat gyorsítását is szolgálják. Amennyiben ajánlattevő más mintákat kívánnak alkalmazni, annak adattartalmának teljességéért, az előírásoknak való megfeleléséért ajánlattevőt terheli a felelősség.

Ajánlatkérő a Kbt. 36. §-ának (3) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban megkövetelt igazolások körében elfogadja az ajánlattevő által az eredeti okiratokról készített egyszerű másolatokat (fénymásolatokat) is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatot és az egyéb nyilatkozatokat cégszerűen írja alá. Ajánlatkérő a cégjegyzésre jogosultságot a rendelkezésére álló okirat (cégkivonat) és az ajánlattevő, az alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek által benyújtott aláírási címpéldány vagy ügyvéd által készített aláírás-minta – több cégjegyzésre jogosult esetén az ajánlatot jegyző személy aláírási címpéldánya vagy ügyvéd által készített aláírás-mintája, adott esetben – ha a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző – a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó meghatalmazás – alapján állapítja meg, illetve ellenőrzi.

24.3. Az Ajánlattételi felhívás áttanulmányozása (kiegészítő tájékoztatás, helyszíni konzultáció)

Az eljárást megindító felhívás kézhezvétele után az ajánlattevő köteles ellenőrizni, hogy az ajánlat kidolgozásához valamennyi szükséges információ rendelkezésre áll-e, és az ajánlatkérőt tájékoztatnia kell az esetleges hiányról.

Az ajánlattevő alapvető érdeke, hogy az ajánlattételi felhívást figyelmesen tanulmányozza át, figyelembe véve, hogy az ajánlatnak a felhívásban foglalt munkák teljes körű elvégzésére kell vonatkoznia.

Az ajánlat benyújtása azt jelenti, hogy az ajánlattevő tisztában van a feladat terjedelmével és az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban meghatározott követelményekkel.

Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 3 nappal megadja.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejárta előtti 6. napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő csak akkor adja meg, ha a tájékoztatás elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges. Az ajánlatkérő - amennyiben úgy ítéli meg, hogy a későn érkezett kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges és a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre - ilyenkor is élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja, ha a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző 6. napon kérték, az ajánlatkérő azonban nem tudja a tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 3 nappal megadni.

A kiegészítő tájékoztatás(ok) az ajánlattételi felhívás részeként tekintendők, azzal együtt kezelendők.

Helyszíni konzultáció

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban leírtakkal kapcsolatban helyszíni bejárással egybekötött konzultációt tart.

A konzultáció időpontja: 2013. 11. 28 10.00 óra.

A konzultáció helyszíne: 1117 Budapest, Fehérvári út 12.

A helyszíni konzultációval kapcsolatos kérdéseket írásban, a konzultáció időpontját megelőzően is meg lehet küldeni. A helyszínen is lehetőség lesz kérdések feltételére, azonban ezeket a kérdéseket is írásban kell feltenni. Ajánlatkérő a bejárásról felvett jegyzőkönyvet és a kérdésekre adott válaszokat írásban egyidejűleg megküldi minden ajánlattevő részére haladéktalanul.

24.4. Tájékoztatás kérés a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során hatályos szabályairól

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ezek tekintetében a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell ajánlatában.

A Kbt. 54. §-a alapján ajánlatkérő az alábbiakban adja meg azon szervezetek (hatóságok) nevét és címét, amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat a munkavállalók védelmére, a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének
Munkavédelmi Felügyelősége

1094 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének
Munkaügyi Felügyelősége

1096 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

1054, Budapest, Bástya u. 35.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

tel: 06-1-484-8080

fax: 06-1-484-8083

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

24.5 Az ajánlat elkészítésével kapcsolatos költségek:

Az ajánlattevőnek kell viselnie minden, az ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az ajánlatkérő semmilyen esetben sem felelős ezen költségek keletkezéséért, azok megtérítésére nem köteles attól függetlenül, hogy az ajánlat elfogadásra, vagy elutasításra került.

24.6. Kapcsolattartásra kijelölt képviselő:

Az ajánlatkészítés időszakában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Molnárné Kerekes Gabriella gazdasági igazgató

tel.: +36 1 2792180

fax: +36 1 2792176

e-mail: titkarsag@szenkristofrendelo.hu

Az eljárás során kizárólag az írásban adott, illetve a szóbeli közlést írásban is megerősített nyilatkozatok tekinthetők érvényesnek úgy az ajánlatkérő, mint az ajánlattevő vonatkozásában.

24.7. Ajánlati ár:

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazon költségeket, melyek az ajánlattételi felhívásban megfogalmazott feladatok elvégzése érdekében felmerülnek.

Az ajánlatban az ellenszolgáltatás összegét magyar forintban, nettó értékben kérjük megadni.

Az ellenszolgáltatás számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg közötti eltérés esetén a betűvel kiírt összeg tekintendő érvényesnek.

22.8. Titoktartás:

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívást csak az ajánlata elkészítéséhez, annak érdekében használhatja fel. Az ajánlattételi felhívással kapcsolatos bármely információt köteles üzleti titokként kezelni és biztosítani, hogy azt az esetleges alvállalkozók is üzleti titokként kezeljék. Az ajánlatkérő a beérkezett ajánlatot csak az ajánlatkérés lebonyolítására, a döntés meghozatala céljából, annak érdekében használja fel. Az ajánlattevőtől származó információt üzleti titokként kezeli.

Az ajánlattevő az ajánlatában, valamint a Kbt. 69-70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 81. § (2) bekezdése] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok a Ptk. 81. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak az alábbi a)-b) pontok szerinti elemeket.

- a) Az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a b) pont hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

- b) Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezést kizáró rendelkezése nem minősül üzleti titoknak.

Az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amely az előző a)-b) pontok körébe tartozik. Erre tekintettel ajánlattevő kérheti, hogy más ajánlattevő ajánlatának azon részeibe betekinthesse, mely nem minősül üzleti titoknak. Az iratbetekintés során az iratokról feljegyzést lehet készíteni. Az iratbetekintést munkaidőben kell biztosítani, a betekintést kérő által javasolt napon.

24.9. Hiánypótlás

Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ában foglalt rendelkezések alapján összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kér.

24.10. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos előírások

Az ajánlatot 1 (egy) darab eredeti példányban, zárt csomagolásban közvetlenül vagy postai úton kell eljuttatni az eljárást megindító felhívásban megjelölt benyújtási helyre az ajánlattételi határidő lejártáig.

A csomagolás nem minősül zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat kivehető vagy hozzáférhető.

Az ajánlat példányának roncsolás nélkül nem bontható kötésének biztosítania kell az ajánlat változtathatatlanságát, vagyis hogy az ajánlatból lap, roncsolás nélkül ne legyen kivehető, illetve betehető. (Ennek alapján a spirálozás és az irattartóba lefűzés csak akkor fogadható el, ha a lapokat további rögzítéssel is ellátták, pl. a lapokat zsineggel átfűzték és a zsineg két végét a jelentkezés oldalaihoz roncsolás nélkül nem oldható módon (pl. etikett címkével leragasztás és a címke lebélyegzése) rögzítették.

24.11. Egyéb előírások

Gazdálkodó szervezet létrehozását ajánlatkérő nem követeli, és nem engedi meg.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás 14. pontjának P1)-P2) alpontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimum követelményt, továbbá a 14. pontjának M1)-M5) alpontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimum követelményt a minősített ajánlattevők jegyzékébe történő felvételhez szükséges feltételeknél szigorúbban határozta meg.

Amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (személy) kapacitására is támaszkodik, úgy ezt a szervezetet, és - az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével - azon alkalmassági követelményt (követelményeket),

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik az ajánlatban meg kell jelölni. Továbbá ezen igénybevett szervezetnek a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásai rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt, és az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Más szervezet kapacitásának igénybevétele esetén ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 55. § (6) bekezdés a)-c) pontjai tekintetében. A Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja szerint csatolni kell továbbá a kapacitást biztosító más szervezet kezességvállaló nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint kíván tény vagy adatot igazolni, de az ezen tény vagy adatot tartalmazó, a Kbt. 36. § (5) bekezdés szerinti nyilvántartás a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, úgy ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek a Kbt. 36. § (6) bekezdése szerint az ajánlatban meg kell jelölnie az érintett nyilvántartást.

A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei előírásainak megfelelően kell eljárni.

Jelen eljárást megindító felhívás az alábbiak szerint épül fel:

- I. Eljárást megindító (ajánlattételi) felhívás
- II. Ajánlott nyilatkozat- és igazolásminták
- III. Vállalkozási szerződéstervezet (mellékletét képezi a műszaki leírás)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

II. Ajánlott nyilatkozat- és igazolásminták

1/a. melléklet

AJÁNLATI ADATLAP (Felolvasólap)

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):	
Telefon:	
Telefax:	
Kijelölt kapcsolattartó személy neve:	
Levelezési címe:	
Telefon:	
Telefax:	
E-mail cím:	
Ajánlati ár (nettó Ft.):	
..... Ft + 27 % áfa, azaz Ft + 27 % áfa	

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013.hónap

cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1/b. melléklet

TÉTELES ÁRAJÁNLAT

<i>Ajánlati ár részei</i>	<i>m²</i>	<i>egységár Ft/m²</i>	<i>nettó Ft</i>
Rendelők, kezelők, vizsgálóhelyiségek	2 793,38		
Nem egészségügyi tevékenységre szolgáló helyiségek (irodák)	1 336,88		
Vizesblokkok (fürdők, mosdók, WC, zuhany), takarító eszköztároló helyiségek, raktárak	714,13		
Közlekedő helyek (folyosók), lépcső, lépcsőház, liftek	3 438,7		
Az épületekhez tartozó járda, közlekedő út tisztántartása, téli időszakban történő hó- és jégmentesítése	1 953,8		
Egyéb feladatok	-	-	

Összesen:

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

2. melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
A Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése szerint

Alulírott, mint a(z)
(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője – az eljárást megindító felhívásban és mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásban és mellékleteiben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – megkötjük és az ajánlatunkban [adatlap (felolvasólap)] feltüntetett ajánlati ár alapján teljesítjük.

Felelősségem tudatában nyilatkozom továbbá arról, hogy az általam jegyzett cég a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. XXXIV. évi törvény alapján

1) KKV-nak, ezen belül *

- Középvállalkozásnak minősül; *
- Kisvállalkozásnak minősül; *
- Mikro vállalkozásnak minősül. *

2) Nem tartozik a törvény hatálya alá. *

** a megfelelőt kérjük aláhúzással jelölni!*

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013.hónap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok tekintetében

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velünk szemben a Kbt-ben foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Kbt. 56. § (1) bekezdés:

a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;

e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;

f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

g) -

h) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,

kc) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. §

r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Kbt. 56. § (2) bekezdés:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében az (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés ka) pontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A kizáró okok igazolására az alábbi iratokat csatoljuk:

56. § (1) bekezdés	Kizáró ok	Igazolása	Igazolást csatolunk a kizáró ok vonatkozásában
a)	végelszámolás, csődeljárás, felszámolási eljárás	a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ajánlatkérő ellenőrzi	-
b)	tevékenységét felfüggesztette	- a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ajánlatkérő ellenőrzi ; vagy - ha az ajánlattevő a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény értelmében <u>nem minősül cégnek, vagy tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult közjegyző v. kamara által hitelesített nyilatkozat</u>	<input type="checkbox"/>
c)	gazdasági, szakmai tevékenységgel kapcsolatos bűncselekmény	- a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ajánlatkérő ellenőrzi ; vagy - ha az ajánlattevő a cégnyilvánosságról, a bírósági	<input type="checkbox"/>

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

		célgépjáráról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény értelmében <u>nem minősül cégnak, vagy tevékenységének felfüggesztésére a cégbíróságon kívül más hatóság is jogosult közjegyző v. kamara által hitelesített nyilatkozat,</u> <u>- magánszemély esetén érvényes hatósági erkölcsi bizonyítvány</u>	
d)	közbeszerzési eljárásban való részvételtől eltiltás	a Közbeszerzési Hatóság honlapján elérhető nyilvántartásból, valamint a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi	-
e)	adó-, vám-, TB tartozás	az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, vagy amennyiben a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolása vagy az Art. szerinti együttes adóigazolás	<input type="checkbox"/>
f)	korábbi eljárásban hamis adatszolgáltatás	<u>közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozat</u>	<input type="checkbox"/>
h)	bűncselekmény elkövetése (hűtlen -, anyag kezelés, költségvetési csalás)	<u>kizárólag természetes személy esetén: hatósági erkölcsi bizonyítvány</u>	<input type="checkbox"/>
i)	fizetési fegyelem megsértése	<u>közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozat</u>	<input type="checkbox"/>
j)	hamis adatszolgáltatás a közbeszerzési eljárás során	ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során	-
ka)	adóilletőség	a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ajánlatkérő ellenőrzi	-
kb)	kedvezményes adózás	a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ajánlatkérő ellenőrzi	-
kc)	tényleges tulajdonos nem ismerhető meg	<u>nyilatkozat a dokumentáció 6.b. sz. melléklete szerint</u>	<input type="checkbox"/>
56. § (2) bekezdés	off-shore tulajdonrész	<u>nyilatkozat a dokumentáció 6.c. sz. melléklete szerint</u>	<input type="checkbox"/>

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
az Ajánlattevő által a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja
tekintetében¹

1. Alulírott _____, mint a(z) _____ (ajánlattevő cég megnevezése) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

a) Az általam jegyzett cég olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.*

vagy

b) Az általam jegyzett cég olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rd) pontja² szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa megismerhető az alábbiak szerint:

Valamennyi tényleges tulajdonos neve	Valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

¹ Közös ajánlat esetén mindegyik ajánlattevőnek ki kell tölteni!

² 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja:

r) tényleges tulajdonos:

ra) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (3) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Valamennyi tényleges tulajdonos neve	Valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

vagy

c) ³Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő⁴ nyilatkozom, hogy társaságunk olyan társaság, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontja szerinti tényleges tulajdonos hiányában az re) pont szerint tényleges tulajdonosunknak a vezető tisztségviselő(k)⁵ tekintendő(ek), aki(k)nek nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban adjuk meg:

Neve	Állandó lakóhelye

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

³ Abban az esetben töltendő ki, amennyiben a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra), illetve rb) pont szerinti tényleges tulajdonosa az adott szervezetnek nincs.

⁴ Nem kívánt rész törlendő!

⁵ A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 21. §-a szerinti személyek értendők alatta.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

3. c) melléklet

NYILATKOZAT

a Kbt. 56. § (2) bekezdés tekintetében, figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § j) pontjára

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem az alábbiakat:

A 310/2011 (XII. 23.) Kormány rendelet 2. § j) pontjában foglaltak szerint nyilatkozom, hogy nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik*

vagy

az alábbiakban megnevezett jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet rendelkezik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal*:

..... (név), (székhely)

Továbbá kijelentem, hogy a fent megjelölt(név)(székhely) társaság vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek.

* aláhúzással jelölendő!

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

4. melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján

Alulírott,..... mint a(z) (cégnév, székhely) ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe az 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általam az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

5. melléklet

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja tekintetében

Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő kijelentem, hogy

az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (36 hónap) végzett legjelentősebb – az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M1) alpontjában műszaki szakmai alkalmassági követelmény keretében meghatározott – munkáink az alábbiak voltak:

Teljesítés ideje (év, hó)	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szolgáltatás tárgya, az elvégzett munka ismertetése	Ellenszolgáltatás nettó összege (Ft.)	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e?

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés a) pontja alapján - az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított - három évben (36 hónapban) a referenciát bemutató által elvégzett munka és ezen időszakra vonatkozó mennyiségi adat, illetőleg ellenszolgáltatás vehető figyelembe az alkalmasság megítélésekor. Amennyiben ezen időszakon túlnyúló referencia kerül ismertetésre, abban az esetben elkülönítetten meg kell adni a figyelembe vehető referencia időszaki teljesítésre vonatkozó adatokat. Amennyiben a referenciamunka az alkalmassági követelményként megkövetelt munkarészen felüli munkákat is tartalmaz, a referenciaigazolásban kifejezetten szerepeltetni kell az alkalmassági követelményként támasztott munkanemre vonatkozó adatokat, mivel kizárólag ezen értékek vehetőek figyelembe az alkalmasság igazolása során.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

6.a) sz. melléklet

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés d) pontja alapján

Alulírott (képviselet:) mint ajánlattevő kijelentem, hogy a szerződés teljesítését az alábbi képzettséggel rendelkező szakemberek bevonásával látjuk el:

- legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű minőségellenőr képzettséggel rendelkező szakemberrel.

Szakember megnevezése:	
------------------------	--

(A táblázatok a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek számának megfelelően bővíthető!)

- legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű közegészségügyi és/vagy járványügyi ellenőr (higiénikus) szakemberrel,

Szakember megnevezése:	
------------------------	--

(A táblázatok a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek számának megfelelően bővíthető!)

Ajánlatkérő a megjelölt szakemberek tekintetében felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 128. §-a szerint:

(2) Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében - a (3) bekezdés szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

(3) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg."

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

Mellékletek:

- a fentiekben megnevezett szakemberek takarítás területén végzett munkáit ismertető, aláírással ellátott szakmai önéletrajza;
- a fentiekben megjelölt szakemberek képzettségét igazoló dokumentum másolati példánya.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

6.b) melléklet

Teljesítésbe bevont szakemberek szakmai önéletrajza

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	
Jelenlegi munkahely:	
Jelenlegi munkakör:	
Jelenlegi munkaviszonyának kezdete:	

ISKOLAI KÉPZETTSÉG, KÉPESÍTÉS <i>(kiemelve az alkalmassági követelménynek való megfelelést)</i>	

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK	

SZAKMAI GYAKORLAT ISMERTETÉSE	

Alulírott, mint a (név, székhely) ajánlattevő jelen eljárásban teljesítésbe bevonnai kívánt szakembere nyilatkozom, hogy „A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékig rendelkezésre állok.

Kelt:, 2013.hónap

.....
aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

7. melléklet

NYILATKOZAT

a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (3) bekezdés e) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökről, berendezésekről és műszaki felszereltségről

Alulírott ..., mint a cégjegyzésre jogosult képviselője – az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy a

... Társaság, ajánlattevő

a teljesítéshez az alábbi eszközökkel, berendezésekkel, illetőleg műszaki felszereltséggel rendelkezik:

.....
.....

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:

Cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

8. melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja tekintetében

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az eljárást megindító felhívásban és mellékleteiben előírtaknak megfelelően ezennel kijelentem az alábbiakat:

1./ Nem veszek igénybe a Kbt. 40. §-ának (1) bekezdés a) és b) pontjában megjelölt alvállalkozót.*

vagy

2./ Az alábbiak szerint veszek igénybe a Kbt. 40. §-ának (1) bekezdés a) és b) pontjában megjelölt alvállalkozót.*

a) A közbeszerzésnek azon része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni (Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pont)⁶:

-
-

b1) Az a) pontban megjelölt részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint a beszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

A közbeszerzés része:

Alvállalkozó neve:

Alvállalkozó székhelye:

Részvétel százalékos mértéke:

Az alvállalkozó kapacitását az ajánlattevő felhasználja az alkalmasság igazolása során:
Igen/Nem*

vagy

b2) Az a) pontban megjelölt részek tekintetében nem veszek igénybe a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót.*

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

* A megfelelő szövegrész jelölendő vagy a nem kívánt szövegrész törölendő!

⁶ Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az ajánlattevő az alkalmasság igazolása körében valamely – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 55. § (6) bekezdés a-c) pontja szerint, abban az esetben az alvállalkozók bevonásával teljesíteni kívánt munkarészek megjelölése mellett fel kell tüntetnie a kapacitást biztosító alvállalkozó nevét és székhelyét a nyilatkozat 2.a) pontjában. A nyilatkozat 2.a) pontjában egyebekben a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók felsorolása szükséges.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

9. melléklet

Nyilatkozat
Más szervezetek kapacitására támaszkodásról

a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdés alapján

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre / kötelezettségvállalásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m

1. hogy az eljárást megindító felhívásban meghatározott, a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet kapacitásait nem kívánjuk igénybe venni.*

vagy

2. hogy az eljárást megindító felhívásban meghatározott, a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében, a szerződés teljesítéséhez a következő szervezet(ek) kapacitásait kívánjuk igénybe venni.*

A kapacitást biztosító szervezet neve és címe	Az eljárást megindító felhívásban meghatározott alkalmassági feltétel, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő az adott szervezet erőforrására támaszkodik	A kapacitást biztosító szervezet bevonása a Kbt. 55. § (6) bekezdésének alábbi pontja alapján történik (a, b, c)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

2.1. A Kbt. 55. § (6) bekezdés a) pontja tekintetében megjelölt, az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat – a szerződés teljesítése során – az alábbi módon fogjuk ténylegesen igénybe venni:

-
-

2.2. A Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontja tekintetében megjelölt, az eljárást megindító felhívás III.2.3. M1.) pontjában foglalt alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozóan megnevezett kapacitást biztosító szervezet és szakmai tapasztalata az alábbi módon kerül bevonásra, felhasználásra a szerződés teljesítése során:⁷

-
-

2.3. A Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.2.2. P1 és P2 pontjában meghatározott alkalmassági követelmények esetében az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 274. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállal az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért olyan kár megtérítésére, amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

** A megfelelő szövegrész jelölendő vagy a nem kívánt szövegrész törölendő!*

Kelt:, 2013.hónap

.....
(cégszerű aláírás)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

10. melléklet

KÖTELEZETTSÉG- KEZESSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT

a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése alapján

Alulírott, mint (név, székhely) alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet (továbbiakban: **Szervezet**) nyilatkozattételre feljogosított képviselője ezennel kijelentem, hogy a fenti eljárást megindító felhívás 14. pontjának P ... alpontjában foglalt pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelménynek és/vagy az eljárást megindító felhívás 14. pontjának M... alpontjában foglalt műszaki, szakmai alkalmassági követelménynek a Szervezet megfelel, és ennek igazolására az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjában előírt igazolásokat és/vagy nyilatkozatokat csatoljuk.

Ezennel kijelentjük a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, hogy ezen – a szerződés teljesítéséhez szükséges – erőforrások a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre fognak állni.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

** A megfelelő szövegrész jelölendő vagy a nem kívánt szövegrész törlendő!*

Melléklet:

- A pénzügyi, gazdasági alkalmasság kapacitást nyújtó szervezettel történő igazolása esetén a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja szerinti kezességvállaló nyilatkozat.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

11. melléklet

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a szerződéstervezet elfogadásáról

Alulírott, mint a(z) (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívás részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi feltételt megismertük, azokat elfogadjuk.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

12. melléklet

MEGHATALMAZÁS

..... mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője meghatalmazom a dolgozóját a(z) az eljárást megindító felhívásban meghatározott tárgyú eljárásban való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok aláírására.

A meghatalmazás kiterjed ajánlattevő nevében történő bármilyen információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására a közbeszerzési eljárás során, továbbá a szerződés megkötésére, melyet ajánlattevő a meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
Meghatalmazó
cégszerű aláírás

.....
Meghatalmazott
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

13. melléklet

NYILATKOZAT ÜZLETI TITOKRÓL

Alulírott, mint a(z)
..... (székhely:) ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. által indított „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú eljárásban nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom és kérem annak bizalmas kezelését.

Az üzleti titok az ajánlatunk alábbi oldalain található: _____

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

14. melléklet

NYILATKOZAT
a Kbt. 54. § (1) bekezdés alapján

Alulírott, mint a(z) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlattevő az ajánlat elkészítése során figyelembe vette a teljesítés helyén hatályos a munkavédelmi rendelkezéseket és munkafeltételekkel kapcsolatos kötelezettségeket.

Jelen nyilatkozatot a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft., mint ajánlatkérő által meghirdetett „*A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2013. hó nap

.....
cégszerű aláírás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

III. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1117 Budapest, Fehérvári út 12.; cégjegyzékszám: 01-09-913332; adószám: 21814097-2-43, képviseli: Dr. Kóti Tamás ügyvezető igazgató), mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**),

másrészről a (székhely:, cégjegyzékszám:, adószám:, bankszámlaszám:, képviseli:), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban együtt: Felek) alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő 2013. november 19. napján a Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást indított. A Megrendelő a beszerzés tárgyával szemben támasztott műszaki követelményeket az ajánlattételi felhívásban határozta meg. A Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a jelen szerződésben megjelölt Vállalkozó lett.

Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik azokkal az eszközökkel, természetes és jogi képességgel arra, hogy a Megrendelő által igényelt takarítási feladatokat ilyen szakvállalkozástól elvárható gondossággal és eredményességgel ellássa. Vállalkozó ezt a kötelezettségvállalást a jelen szerződés hatályosságának ideje alatt a szerződés teljesítése érdekében köteles megőrizni és fenntartani.

Felek rögzítik, hogy a takarítási feladatok kifogástalan ellátására kötnek egymással szerződést, ez az ő szerződési céljuk, a szerződés további végrehajtandó rendelkezéseit e szerződési cél figyelembevételével kell értelmezni.

Megrendelő jelen szerződésben rögzíteni kívánja, hogy a szerződés tárgya szerinti takarítási szolgáltatás egészségügyi szolgáltatásokat nyújtó intézményekben történik, amely lényeges részeiben meghatározza a szolgáltatás teljesítésének feltételeit és körülményeit. Vállalkozó ezzel kapcsolatban kijelenti, hogy már az ajánlatnál tekintettel volt erre, és kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozás teljesítése során a Megrendelő tevékenysége jellegéből fakadó valamennyi sajátosságot figyelembe vesz, és a kapcsolódó feladatokat teljes körűen eszerint hajtja végre.

1./ A szerződés tárgya

A Megrendelő üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása összesen **8 285,7 m²**, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése **1953,8 m²** alapterületen az alábbi helyeken:

Cím	Takarítás alapterület	Síkosság mentesítés alapterület
1117 Budapest, Fehérvári út 12.	5 440 m ²	1 167,6 m ²

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1113 Budapest, Keveháza utca 10. (Vahot u. 1.)	1 179,7 m ²	193,2 m ²
1113 Budapest, Kökörös utca 5.	207,6 m ²	110 m ²
1116 Budapest, Albertfalva út 3.	200,4 m ²	70,5 m ²
1115 Budapest, Petzvál J. utca 3.	137,9 m ²	49 m ²
1114 Budapest, Ulászló utca 1.	225,3 m ²	69,8 m ²
1115 Budapest, Tétényi út 18.	103,3 m ²	38 m ²
1221 Budapest, Városház tér 1.	589,9 m ²	181,5 m ²
1119 Budapest, Ezüstenyő tér 2.	146,3 m ²	57 m ²
1118 Budapest, Köbölkút út 27.	55,3 m ²	0 m ²
1113 Bazsalikom út 60.	-	17,2 m ²
Összesen:	8 285,7 m²	1953,8 m²

Megrendelő a meghatározott mennyiségektől + 15 %-kal való eltérés lehetőségét a Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján kiköti.

A mennyiségi eltérés keretében történő feladatok ellátása a Megrendelő előzetes írásbeli igénye alapján történik a szerződésben meghatározott feltételek és rögzített díjtételek figyelembe vételével. E változás adott esetben Megrendelő egyéb telephelyére is kiterjed, és ezen változás nem jelenti a Kbt. 125. § (10) bekezdése értelmében a vállalkozási szerződés módosítását.

Az elvégzendő feladatok a helyiségek funkciói alapján:

Rendelők, kezelők, vizsgálóhelyiségek.

Naponta / a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje.
- A padló fertőtlenítő felmosása, szükség szerint, de minimum napi 2 alkalommal.

napi 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Mosdó, műszermosogató, csaptelepek, piperepolcok, tükör fertőtlenítő lemosása.
- Csempéről, mosható falfelületről napi szennyeződés eltávolítása fertőtlenítő tisztítással.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek letörlése.
- Berendezési és felszerelési tárgyak fertőtlenítő tisztítása / kivéve orvosi készülékek/.
- Kezelőpadok, bordásfalak teljes felületének fertőtlenítő lemosása.
- Vetkőzőfülkék berendezési tárgyainak fertőtlenítése.
- Ajtókilincsről és környékéről, szekrényekről a kéznyomok eltávolítása, fertőtlenítő lemosása, a telefonok letörlése.

Hetente elvégzendő feladatok:

- Csempézett felületek, mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban.
- Ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása.
- A szekrények külső függőleges felületének teljes fertőtlenítő lemosása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.
- A szekrények tetejének tisztítása.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Rendelőhelyiségek teljes fertőtlenítő nagytakarítása. /hétvégenként/
- Fűtőtestek lemosása
- Klimatizáló berendezések burkolatának fertőtlenítő lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Ablakok, ablakfelületek teljes körű fertőtlenítő tisztítása.

Félévenként elvégzendő feladatok:

- Mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása / villanszerelők közreműködésével/.
- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Opcionális esetekben elvégzendő feladatok:

- Az elvégzett napi takarítás után a meglévő higiénés állapot szinten tartása, akut esetek azonnali megoldása /Ügyelet biztosítása, minimálisan 2 fő/.

Nem egészségügyi tevékenységre szolgáló helyiségek (irodák):

munkanapokon 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje.
- A padló felmosása, illetve ahol szőnyegpadló található ott porszívózása szükség szerint, de minimum napi 1 alkalommal.
- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Csempéről, mosható falfelületről napi szennyeződés eltávolítása fertőtlenítő tisztítással.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek letörlése.

Hetente elvégzendő feladatok:

- Ajtók teljes felületének tisztítása, kilincsek fertőtlenítő lemosása.
- A bútorzat, berendezési tárgyak külső felületének tisztítása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Helyiségek teljes nagytakarítása. /hétvégenként/
- Fűtőtestek lemosása
- Klimatizáló berendezések burkolatának fertőtlenítő lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Ablakok, ablakfelületek teljes körű tisztítása.

Félévenként elvégzendő feladatok:

- Mennyezeti lámpák portalanítása, lemosása / villanszerelők közreműködésével/.
- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Opcionális esetekben elvégzendő feladatok:

- Az elvégzett napi takarítás után a meglévő higiénés állapot szinten tartása, akut esetek azonnali megoldása /Ügyelet biztosítása, minimálisan 2 fő/.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Vizesblokkok (fürdők, mosdók, WC, zuhany), takarító eszköztároló helyiségek, raktárak.

Naponta // a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

- WC csésze, piszoár fertőtlenítő tisztítása. WC-k tisztítása naponta folyamatosan óránként ill. szükség szerint, ellenőrző lap vezetése.

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Szemetes edények kiürítése, a szemetes edények külső felületének fertőtlenítése, a műanyag zsákok cseréje / biztosítása/.
- A padló fertőtlenítő felmosása.
- Mosdó, kiöntő, zuhanyzó, csaptelepek, piperepolcok, tükör fertőtlenítő lemosása.
- WC papír folyamatos kihelyezésének biztosítása

napi 1 alkalommal, munkaidő kezdetén (6.00-7.30)

- Összegyűjtött kommunális hulladék intézeti ügyrendnek megfelelően központi gyűjtőhelyre való eljuttatása.
- Ablakközök, villanykapcsolók, fűtőtestek fertőtlenítő letörlése.
- Zuhanyzóban, WC-ben a válaszfalak fertőtlenítő letörlése

Hetente elvégzendő feladatok:

- Csempézett felületek, mosható falburkolatok fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban.
- Ajtók teljes felületének fertőtlenítő tisztítása.
- A szekrények külső függőleges felületének teljes lemosása.
- Szemetes edények fertőtlenítő kimosása.
- WC csésze, piszoár savazása.
- Piszoár illatosító tableta elhelyezése szükség szerint
- Polcok fertőtlenítése
- Fűtőtestek lemosása
- Lámpatestek portalanítása, lemosása
- Zuhanyzóknak a válaszfalak vízkötelenítése
- Az rendelőkhöz tartozó raktárak padlófelületének fertőtlenítő felmosása, a szabaddá tett polcok fertőtlenítő letörlése.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Az ablakok ablakkeretek teljes körű fertőtlenítő tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Helyiségek teljes fertőtlenítő nagytakarítása
- Egyéb raktárak padlófelületének fertőtlenítő felmosása, a szabaddá tett polcok fertőtlenítő letörlése

Félévenként elvégzendő feladatok:

- Korábbi takarítóanyag-lerakódás gépi eltávolítása.

Közlekedő helyek (folyosók), lépcső, lépcsőház, liftek.

Naponta // a hét munkanapjain elvégzendő feladatok:

napi 2 alkalommal, munkaidő kezdetén, és műszakváltáskor (6.00-7.30, 13.30-14.30)

- Főlépcsők, pihenők, padlófelületek fertőtlenítő felmosása, az időjárás függvényében szükség szerint.
- Liftek hívásérzékelő lapjáról, a liftajtókról, tükör, lift oldalfaláról / inox / kéznyomok eltávolítása, fertőtlenítő letörlése, padlófelületének fertőtlenítő felmosása, időjárás függvényében szükség szerint.
- A szemetes edények, kiürítése, külső felületének letörlése, a műanyag zsák cseréje.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

- Lépcsőkorslát kapaszkodójának fertőtlenítő letörlése.
- Az elérhető magasságban /kb. 1.8 m-ig/ lévő ablakközök tisztítása.
- Melléklépcsőházak lépcsői, pihenők, padlófelületek fertőtlenítő felmosása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- Fűtőtestek lemosása.
- Csövek és 1,8 m feletti berendezések és felszerelési tárgyak letörlése.
- Az ablakok, ablakkeretek teljes körű tisztítása beleértve a portalanítását, vegyszeres lemosását is.
- Ablakok, ablakfelületek teljes körű fertőtlenítő tisztítása.

Egyéb feladatok:

- Kiemelt területeken: földszinti betegfogadó tér folyamatos szolgálat biztosítása szükséges.
- Gyermekügyelet (Fehérvári u. 12.) munkaszüneti napokon 8-14 óra között (F9, F12, F16, F20 szobák, hozzátartozó váró és bejárat és járda rész).
- Havi 10 db mikrobiológiai mintavétel biztosítása szükséges ajánlattevő által, az ajánlatkérő által kijelölt területen.
- Intézményi rendezvényeken eseti takarítás biztosítása (kb. havi 1 alkalommal).
- Szobanövények gondozása (kb. 100 db, szükség szerinti öntözés, portalanítás)
- Az intézmény területén szükség szerinti eseti takarítás biztosítása a fellépő rendkívüli esetekben az ott dolgozók jelzése alapján.

Az épületekhez tartozó járda, közlekedő út tisztántartása, téli időszakban történő hó- és jégmentesítése.

Tisztántartás, hómentesítés: Vállalkozónak oly mértékben kell végeznie a tisztántartást és a hómentesítést, hogy a járdákon, a közlekedő utakon a biztonságos közlekedés feltételei (az időjárástól függően) mindenkor biztosítva legyenek. Rendkívüli havazás esetén a fenti felületek hómentesítését a Megrendelővel történő egyeztetés szerinti ütemben és mértékben kell elvégezni.

Jégmentesítés: Vállalkozónak a járdákon, közlekedő utakon a biztonságos közlekedés feltételeinek megfelelő az időjárástól függően mindenkor biztosítani kell a síkosságmentességet.

A hó- és jégmentesítést az időjárástól függően kell megkezdeni.

A fentiekben felsorolt feladatok elvégzéséhez szükséges mindennemű eszköz, anyag biztosítása a Vállalkozó feladata.

A részletes feladatleírást és a takarítandó területek részletes listáját a szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

2./ A szerződés időtartama

Felek a szerződést 2014. január 1. napjától 2015. január 1. napjáig, határozott időtartamra hozzák létre.

3./ A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

3.1. A Vállalkozó a szerződés keretei között a Megrendelő üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítási feladatait látja el.

3.2. Vállalkozó a szolgáltatást saját vállalkozása, alkalmazottai útján, illetve olyan alvállalkozó(k) bevonásával végzi, akik (amelyek) megfelelnek a szerződést megalapozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában meghatározott alkalmassági követelményeknek.

3.3. Vállalkozó jogosult a közbeszerzési ajánlatban megjelölt alvállalkozót igénybe venni.

Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott alvállalkozók:

.....
.....

Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

3.4. Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa, illetve foglalkoztatottai magatartásával és mulasztásával okozott mindennemű kárért.

3.5. Megrendelő és Vállalkozó alkalmazottai között jogviszony nem létesül.

3.6. Vállalkozó rendelkeznie kell egészségügyi takarítási technológiai kézikönyvvel, melynek alapja az aktuálisan érvényes szakmai előírás:

Országos Epidemiológiai Központ által kiadott TÁJÉKOZTATÓ a fertőtlenítésről. A betegellátásban és a járványügyi gyakorlatban alkalmazható fertőtlenítő eljárásokról.
Országos Epidemiológiai Központ által kiadott TÁJÉKOZTATÓ a betegellátás és a járványügyi gyakorlat részére engedélyezett és forgalmazott fertőtlenítőszerokről.

3.7. Vállalkozónak rendelkeznie kell folyamatos, napi szintű – a takarítási tevékenységet felügyelő, irányító – belső ellenőrzési rendszerrel.

3.8. Vállalkozó kötelezettsége a Megrendelővel való rendszeres, személyes kapcsolat, munkamegbeszélések formájában:

- Heti koordinációs megbeszélés a területi vezetővel,
- Havi koordinációs megbeszélés a cég vezetésével.

3.9. Vállalkozó kötelezettsége a takarítási technológiához szorosan kapcsolódó infrastruktúra biztosítása: anyagraktározás, anyagszállítás, veszélyes hulladékkezelés (vegyszerek), veszélyes anyagkezelés, dolgozók Hepatitis B vírus elleni oltási sorozattal való beoltása, a tiszta textília kezelés, megfelelő számú védőruházat biztosítása, folyamatos képzés-továbbképzések biztosítása, személyzeti öltözés, tisztálkodás biztosítása, szennyes textília mosatása (kemo-termo-dezinfekciós mosási technológia), stb.

3.10. Vállalkozó a szerződés teljesítése során biztosítja a takarító személyzetet, a takarító gépeket és eszközöket valamint az ÁNTSZ által engedélyezett, biztonsági adatlappal rendelkező tisztító, fertőtlenítő szereket és szemeteszákokat.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

3.11. Vállalkozó feladatainak ellátásához kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott termékeket, tisztító és takarító eszközöket használhatja fel, mely azonban nem mentesíti Vállalkozót a 8.3. pontban foglalt kártérítési kötelezettség alól. Előzőekkel kapcsolatosan Megrendelő elvárása, hogy az adott termék környezetbarát, antiallergén és bőrkímélő legyen (pl. kézmosó, mosogató szerek).

3.12. Az épülettakarítási szolgáltatást Vállalkozó egységes formaruhát és kitűzött arcképes igazolványt viselő foglalkoztatottjai látják el. Az egységes formaruhát Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bemutatni és hozzájárulását kérni.

3.13. A szolgáltatás teljesítésébe bevonni kívánt személyek vonatkozásában az érvényes (30 napnál nem régebbi) erkölcsi bizonyítványt be kell mutatni, a szerződéskötést követő 20 napon belül.

3.14. Vállalkozó és az általa foglalkoztatottak részére tilos a Megrendelő munkaterületeire, helyiségeibe történő indokolatlan belépés, információhordozóiba való betekintés, irodatechnikai eszközeinek engedély nélküli használata.

Ezen előírások megszegése esetén Megrendelő utasítására a vétkes dolgozót a munkahelyről Vállalkozó azonnal köteles leváltani.

3.15. Vállalkozó által foglalkoztatottak kötelesek az intézmények területén olyan magatartást tanúsítani, amellyel az intézmények működési rendjét és a betegellátást nem zavarják.

Ezen előírás megszegése esetén Megrendelő kérésére a rendzavaró dolgozót Vállalkozó köteles leváltani.

3.16. Vállalkozó köteles az alkalmazottait balesetvédelmi oktatásban részesíteni, amelynek ki kell terjednie az általános előírásokon túl a Megrendelőnél érvényben lévő balesetvédelmi, továbbá biztonsági, kármegelőzési és tűzvédelmi előírásokra.

Megrendelő köteles a az érvényben lévő fenti szabályzatokat köteles átadni.

3.17. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat bizalmasan kezeli. A titoktartás megszegéséért Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.

3.18. Vállalkozó adott telephely működési rendjéhez igazodva látja el feladatait, szükség esetén (rendelés előtt vagy után) maga nyitja ki vagy zárja be a telephelyet és helyiségeit a Megrendelőtől átvett kulcsokkal, kezeli a riasztó rendszert.

4./ A Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.1. Biztosítja a szerződés teljesítéséhez szükséges információkat és adatokat.

4.2. Megrendelő jogosult a Vállalkozó teljesítésének bármely időpontban történő ellenőrzésére.

4.3. A Megrendelő a szerződés tárgyát képező feladat elvégzéséért a jelen szerződésben meghatározott vállalkozási díjat a Vállalkozó számlája alapján, annak esedékességekor átutalással teljesíti.

5./ Ellenszolgáltatás

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Megrendelő a jelen szerződés szerinti feladatok ellátásának ellenértékéért Ft + 27 % Áfa vállalkozási díjat, amelynek megfelelően havonta Ft/hónap + 27 % Áfa díjat köteles fizetni a Vállalkozó részére.

A vállalkozási díj magában foglalja a Vállalkozó által végzett valamennyi szolgáltatás ellenértékét, költségét.

6./ Fizetési feltételek

6.1. Megrendelő az igazolt teljesítésről – havonta – kiállított számlát a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a figyelembe vétele mellett.

6.2. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására intézeti vezető asszisztens jogosult.

6.3. Felek a teljesítésről naprakészen takarítási naplót vezetnek, amelyet a teljesítés helyén, közösen kijelölt helyen őriznek. A teljesítést az időpont és a takarítási művelet (napi/heti/nagytakarítás) és a takarított helyiség feltüntetésével a Vállalkozó vezeti, hetente összesíti és mindkét fél képviselője aláírja. Ez a dokumentum képezi a teljesítésigazolás és a számlázás alapját. A teljesítésen kívül a naplóba kell bejegyezni az esetleges minőségi és egyéb kifogásokat, a külön megrendeléseket, illetve minden olyan eseményt, amely a szerződés teljesítésére kihatással van. A naplóba a Felek által kijelölt munkatársak jogosultak bejegyezni.

6.3. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

7./ Felelősség

7.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vonatkozó jogszabályok be nem tartásáért teljes körű jogi felelősséggel tartozik mind a Megrendelő irányában, mind a hatóságok, mind pedig a Megrendelő alkalmazottai felé.

7.2. Vállalkozó a jelen szerződés megszegéséből eredő, Megrendelő javaiban keletkezett kárért a Ptk. szabályai szerint felel.

Vállalkozó által a jelen szerződéshez csatolt felelősségbiztosítása szerint a biztosító helytállási kötelezettségének minimális mértéke: 10 millió Ft évenként és 5 millió Ft káreseményenként.

7.3. A jelen szerződés a felelősségbiztosítás érvényessége hiányában nem jön létre, illetve megszűnése esetén érvénytelenné válik. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult eljárni a biztosító társaságnál és közvetlenül tudakozódni arról, hogy a Vállalkozó felelősségbiztosítása érvényes és hatályos-e, valamint a díjfizetésnek a Vállalkozó rendben eleget tesz-e.

7.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy dolgozóinak érvényes orvosi alkalmassági vizsgálatot kell rendelkeznie, valamint hogy a Megrendelőnek jogában áll kérni, hogy olyan dolgozót ne alkalmazzon, aki a titoktartást megsérti vagy bármilyen más mulasztást követ el.

8./ A szerződés teljesítésének biztosítékai

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

8.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségét késedelmesen teljesíti (pl. nem a megadott időben és/vagy gyakorisággal), úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér alapja az el nem végzett szolgáltatás havi díja, mértéke a késedelem minden naptári napja után a havi díj 2 %-a, de legfeljebb az esedékes havi nettó vállalkozási díj 30 %-a. A 15 napot meghaladó késedelem azonnali elállási oknak minősül. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a vállalkozási díjból visszatartani.

8.2. Hibás teljesítési kötbér

Ha a Vállalkozó minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, a Megrendelő a hibás teljesítésért kötbért követelhet. A kötbér alapja a hibásan teljesített szolgáltatás havi díja, napi mértéke a havi nettó vállalkozási díj 5 %-a, arra az időre, amely a hiba bejelentésétől a kifogástalan minőségű szolgáltatás nyújtásáig eltelt.

Megrendelő a hibás teljesítésből eredő, a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti Vállalkozóval szemben.

8.3. Kártérítés

Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a szolgáltatás teljesítése során keletkezett károkért, különös tekintettel az általa használt eszközök, berendezések valamint nem megfelelő tisztítószer alkalmazása miatt bekövetkezett károkért, elváltozásokért, meghibásodásokért.

Megrendelő a károkat köteles három napon belül írásban jelezni a Vállalkozónak. A kárigény alapja az érintett eszköz, illetve berendezési tárgy beszerzési értéke.

A Vállalkozó teljesítésének megfelelőségét a 6.2. pontban megjelölt személy igazolja. A teljesítéssel kapcsolatos kifogást jegyzőkönyvben kell dokumentálni.

9./ Kapcsolattartás

9.1. Jelen szerződés teljesítése során szerződő felek, alább megjelölt képviselői jogosultak nyilatkozattételre:

- Megrendelő képviselője: dr. Kóti Tamás ügyvezető
- Vállalkozó képviselője:

10./ A szerződés módosítása, megszűnése

10.1. A jelen szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 132. §-ában foglaltaknak megfelelően történhet.

10.2. Jelen szerződés megszűnik a határozott idő elteltével.

10.3. A szerződés felmondása Kbt. 125. § (5) bekezdésében foglaltak alapján

A Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése értelmében a szerződést felmondja - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

10.4. Jelen szerződés rendkívüli felmondás útján megszüntethető bármelyik fél részéről, súlyos szerződésszegés esetén.

A Vállalkozó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha:

- ha az előírt időben és helyen a Megrendelő szerződéses feladatát nem látja el és távollétét igazolni nem tudja,
- a teljesítés során a Megrendelő öt alkalommal panasszal él a dolgozókkal szemben az alábbi okok miatt:
 - ha a teljesítés írásbeli felszólítása ellenére késedelmes vagy nem szakszerű, vagy egyéb okból nem kielégítő
 - munkavégzés során szeszital fogyasztás (bizonyított) előfordulása,
 - a Vállalkozó vagy alkalmazottja – Megrendelőt érintő – vagyon elleni cselekménye, függetlenül az értékhatártól,

Megrendelő azonnali hatállyal jogosult továbbá a szerződést felmondani, ha a Vállalkozó nem teljesíti az általa elvállalt feladatok teljesítését, illetve a titoktartási kötelezettségét megszegi vagy a közbeszerzési eljárásban előírt alkalmassági követelményeknek nem felel meg a továbbiakban.

A Megrendelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha:

- a fizetési késedelme a 40 napot meghaladó és a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére sem tesz eleget a fizetési kötelezettségének,
- nem biztosítja a szerződésszerű teljesítéshez a Vállalkozó részére a 4.1. pontban meghatározott feltételeket.

11./ Egyéb rendelkezések

11.1. Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdése értelmében előírja, hogy

- a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a következő bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

11.2. A Kbt. 130. §-ában meghatározott feltételek a szerződésnek akkor is részei, ha a felek erről nem vagy eltérően állapodtak meg.

11.3. A felek a szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákat elsősorban békés úton rendezik, ennek sikertelensége esetén alávetik magukat a per értékétől függően a Fővárosi Törvényszék, illetve a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.

11.4. A fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2013.

.....
Dr. Kóti Tamás
ügyvezető
Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft.
Megrendelő

.....
(képviselő neve)
.....
Vállalkozó

A szerződés elválaszthatatlan részeként a mellékleteket képezik:

1. A Vállalkozó feladatainak részletes leírása (műszaki leírás)
2. Munka- és tűzvédelmi szabályzat
3. Higiénias szabályzat
4. Szakmai felelősség biztosítási kötvény másolata

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Vállalkozási szerződés 1. sz. melléklet – műszaki leírás

Összesítő táblázat:

	Rendelők, kezelők, Nem vizsgálóhelyiségek	Nem célú helyiség (irodák) mosdók, WC, takarító helyiségek, raktárak.	egészségügyi Vizesblokkok (fürdők, Lépcső, lépcsőház, liftek, liftek, liftek, liftek)	Összesen
Fehérvári út 12.	52,1	264,6	336,1	230,2
Tüdőgondozó	265,9		92,5	157,6
Gyerekek	178,5		31,6	137,7
Földszint	194,9	62,3	28	356
I. em	186,7		29,1	209,2
II. em	333,9		45,5	341,1
III. em	346,5		31,7	340,1
IV. em	302,9		36,6	313,9
V. em		272,8	18,7	120,3
Lépcsőház, liftek				123
Fehérvári út 12. összesen	1861,4	599,7	649,8	2329,1
Keveháza u. 10.	166,3	87	102	242,7
Háziorvosi rendelők	354,3		33,5	193,9
Keveháza u. 10. összesen	520,6	87	135,5	436,6
Kököröcsin u. 5.		121,1	30,1	56,4
Földszint				207,6
Albertfalva út 3.	115,7		23,5	61,2
Földszint	70,8		15,5	51,6
Petzvál J. u. 3.	98,8	28,1	42	56,4
Földszint	57,1		20,1	225,3
Tétényi út 18.				103,3
Városház tér 1.				22,6
Pince				231,1
Földszint	88,5		34,6	108
I. em	154,1		17	69,9
Tetőter	22	20,8	32	241
Városház tér 1. összesen	264,6	20,8	83,6	95,2
Ezüstfenyő tér 2.	65,4	11,2	9,1	589,9
Földszint	38,2		17,1	146,3
Köbölkút u. 27				55,3
Teületek összesen	3092,6	867,9	1026,3	3298,9
				8285,7

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

	Rendelőik, kezelők, Nem vizsgálóhelyiségek	egészségügyi Vizesblokkok	(fürdők, Lépcső, Lépcsőház, liftek, Összesen	WC, WC, zuhany), közlekedő helyek, takarítandó	
	célú helyiség (irodák)	mosdók,	eszköztároló	helyiségek, raktárak.	
Fehérvári út 12.	52,1	264,6	336,1	230,2	883
Tüdőgondozó	265,9		92,5	157,6	516
Gyerekek	178,5		31,6	137,7	347,8
Földszint	194,9	62,3	28	356	641,2
I. em	186,7		29,1	209,2	425
II. em	333,9		45,5	341,1	720,5
III. em	346,5		31,7	340,1	718,3
IV. em	302,9		36,6	313,9	653,4
V. em		272,8	18,7	120,3	411,8
Lépcsőház, liftek				123	123
Fehérvári út 12. összesen	1861,4	599,7	649,8	2329,1	5440
Keveháza u. 10.	166,3	87	102	242,7	598
Háziorvosi rendelő	354,3		33,5	193,9	581,7
Keveháza u. 10. összesen	520,6	87	135,5	436,6	1179,7
Kököröcsin u. 5.		121,1	30,1	56,4	207,6
Földszint					
Albertfalva út 3.	115,7		23,5	61,2	200,4
Földszint					
Petzvál J. u. 3.	70,8		15,5	51,6	137,9
Földszint					
Ulászló u. 1.	98,8	28,1	42	56,4	225,3
Földszint					
Tétényi út 18.	57,1		20,1	26,1	103,3
Földszint					
Városház tér 1.				22,6	22,6
Pince					
Földszint	88,5		34,6	108	231,1
I. em	154,1		17	69,9	241
Tetőtér	22		32	20,4	95,2
Városház tér 1. összesen	264,6	20,8	83,6	220,9	589,9
Ezüstfenyő tér 2.	65,4	11,2	9,1	60,6	146,3
Földszint					
Köbölkit u. 27	38,2		17,1		55,3
Földszint					
Teületek összesen	3092,6	867,9	1026,3	3298,9	8285,7

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

Részletes kimutatók

1117 Budapest, Fehérvári út 12. - Alagsor

Ország	Helyiség száma; nyilván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm)); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	A001	E.52	Előtér	vizes helyiség	3,4	greslap	6,4 2,2 14,1	80 205		1 db mosdó
2	A001	E.53	Wc	vizes helyiség	1,9	greslap	4,8 2,2 10,6	80 205	50 68 0,3 ablak 50 68 0,3 ablak	1 db wc
3	A002	E.50	Előtér	vizes helyiség	3,2	greslap	6,2 2,2 13,6	80 205		1 db mosdó
4	A002	E.51	Wc	vizes helyiség	1,9	greslap	5,4 2,2 11,9	80 205	50 68 0,3 ablak 50 68 0,3 ablak	1 db wc
5	A003	E.46	Előtér	közlekedő	4,9	greslap		90 205		
6	A003	E.48-49	Gondnokság-Tel.k.	iroda helyiség	28,3	greslap		90 205	213 150 3,2 ablak	
7	A004	E.47	Raktár	raktár	7,5	greslap		90 205		
8	A005	E.39	Átvevő-Admin	közlekedő	9,6	greslap		100 205		
9	A005	E.45	Tak.szer	raktár	1,6	greslap	4,1 2,2 9,0	90 205		
10	A005	E.42	Zsilip	közlekedő	5,3	greslap		90 205		
11	A005	E.43	Csomagoló	raktár	20,6	greslap		90 205	213 150 3,2 ablak 213 150 3,2 ablak	1 db mosdó
12	A005	E.33	Steril	raktár	9,1	greslap		100 205		
13	A005	E.44	Tak.szer	raktár	1,5	greslap	4,1 2,2 9,0	90 205		
14	A005	E.38	Raktár	raktár	6,2	greslap		80 205		
15	A005	E.40	Zsilip	közl/raktár	4,5	greslap		100 205		1 db mosdó
16	A005	E.41	Mosogató	raktár	10,0	greslap	4,4 2,2 9,7	100 205	213 150 3,2 ablak	1 db mosdó
17	A006	E.19	Közlekedő	közlekedő	26,9	greslap	2,3 2,2 5,1	100 205		1 db mosogató
18	A007	E.32	Pénzügy	iroda helyiség	14,7	PVC	2,5 0,6 1,5	90 205	213 150 3,2 ablak	1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

19	A008	E.31	Pénztár	iroda helyiség	10,3	PVC	90	205	213	150	3,2	ablak			
20	A009	E.30	Pü.-i Vezető	iroda helyiség	14,9	PVC	90	205	213	150	3,2	ablak			
21	A010	E.29	Műszaki Csoport	iroda helyiség	14,9	PVC	90	205	213	150	3,2	ablak			
22	A011	E.28	Anyaggyártó	iroda helyiség	13,5	PVC	90	205	213	150	3,2	ablak			
23	A012	E.27	Informatika	iroda helyiség	15,2	PVC	90	205	213	150	3,2	ablak			
24	A013	E.39	Előtér	közlekedő	4,3	greslap	100	205					1 db wc		
25	A013	E.22	Wc	vizes helyiség	1,7	greslap	80	205	2,2	10,1			1 db mosdó		
26	A013	E.23	Férfi öltöző	szoc. hely	53,6	greslap	100	205	2,2	24,6	213	150	3,2	ablak	
27	A013	E.24	Mosdó	vizes helyiség	7,8	greslap (csm)	90	205	11,2	2,2	213	150	3,2	ablak	
28	A013	E.25	Fürdő	vizes helyiség	7,8	greslap (csm)	80	205	16,3	2,2	35,9	115	55	0,6	ablak
29	A013	E.26	Wc	vizes helyiség	2,3	greslap	80	205	5,5	2,2	12,1				1 db wc
30	A15	E.20	Szerverközpont	raktár	5,3	greslap	90	205							
31	A014	E.18	Raktár	raktár	6,2	greslap	90	205							
32	A015	E.17	Wc	vizes helyiség	3,7	greslap	80	205	7,0	2,2	15,4				1 db wc
33	A016	E.11	Előtér	közlekedő	5,5	greslap	100	205	1,2	2,2	2,6				1 db mosdó
34	A016	E.12	Wc	vizes helyiség	2,7	greslap	80	205	6,5	2,2	14,3				1 db wc
35	A016	E.13	Női öltöző	szoc. hely	175,5	greslap	100	205	11,2	2,2	45	0,5	ablak		1 db mosdó
											112	45	0,5	ablak	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

36	A016	E.14	Női mosdó	vizes helyiség	15,1	greslap	13,2	2,2	29,0	90	205	100	45	0,5	ablak	6 db	mosdó	
												100	45	0,5	ablak			
												100	45	0,5	ablak			
												100	45	0,5	ablak			
												100	45	0,5	ablak			
												287	55	1,6	ablak			
37	A016	E.15	Női fürdő	vizes helyiség	10,3	greslap	11,7	2,2	25,7	80	205					6 db	zuhanyzó	
38	A016	E.16	Női WC	vizes helyiség	3,4	greslap	6,5	2,2	14,3	80	205							
39	A017	E.10	Raktár	raktár	12,4	greslap				90	205						1 db	mosdó
40	A028	E.08	Műhely	műhely	28,8	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205						1 db	WC
41	A029	E.06	Előtér	raktár	6,1	c.s.				100	205	103	45	0,5	ablak			
42	A030	E.05	Raktár	raktár	15,5	gumipadló				100	205	118	45	0,5	ablak			
43	A031	E.04	Elektr. Kapcs.h.	üzemi	34,6	gumipadló				150	205							
44		E.93	Raktár	raktár	12,0	greslap												
45	A026	E.95	Irattár	raktár	55,8	greslap				150	205	42	102	0,4	ablak			
												42	102	0,4	ablak			
46		E.96	Előtér	közl	15,9	greslap				100	205	42	102	0,4	ablak			
47	A018	E.36	Masszázs	rendelő	34,8	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	42	102	0,4	ablak			
48	A024	E.93	Gyógytorna	rendelő	17,4	greslap				100	205	42	102	0,4	ablak			
49	A025	E.94	Tisztaruha raktár	raktár	20,5	kerámia				100	205	42	102	0,4	ablak			
50	A019	E.61-62	Öltöző	szoc. hely	19,5	greslap	2,4	2,2	5,3	100	205	55	150	0,8	ablak			
												106	205	2,2	üvegajtó			
												55	150	0,8	ablak			
51	A020	E.59-60	Szennyes	raktár	19,9	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	55	150	0,8	ablak		1 db	mosdó
												106	205	2,2	üvegajtó			
												55	150	0,8	ablak			

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

52	A021	E.58	Ebédlő	szoc. hely	22,4	greslap	100	205	213	150	3,2	ablak
53		E.97	Közlekedő	közlekedő	48,9	greslap	150	205				
54		E.55	Tűzg. Előtér	közlekedő	6,8	greslap	150	205				
55		E.01	Lépcsőháztér	közlekedő	23,1	greslap	150	205				
56		E.02	Tűzg. Előtér	közlekedő	7,0	greslap	150	205				
57		E.03	Közlekedő	közlekedő	65,8	greslap	90	205				
58		E.54	Búvótér	raktár	4,8	beton						

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. - Tüdőgondozó

Sorszám	Helyiség száma; nyílván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	SZ021	E.63	Előtér	közlekedő	7,7	greslap		90	205	
2	SZ029	E.64	Kartonzó	rendelő	28,4	greslap		90	205	380 120 4,6 pult
3		E.65	Közlekedő	közlekedő	5,3	greslap				
4	SZ033	E.66	Orvosi öltöző	szoc. hely	6,8	greslap		80	205	
5		E.67	Fürdő	vizes helyiség	3,8	cs.m.greslap	7,8 2,2 17,2	80	205	1 db mosdó 1 db wc
6	SZ032	E.68	Női öltöző	szoc. hely	28,2	greslap		80	205	213 150 3,2 ablak 213 150 3,2 ablak
7		E.69	Mosdó	vizes helyiség	2,9	cs.m.greslap	5,9 2,2 13,0	80	205	1 db mosdó
8		E.70	Fürdő	vizes helyiség	3,3	cs.m.greslap	7,1 2,2 15,6	80	205	2 db zuhany
9		E.71	Wc	vizes helyiség	1,8	cs.m.greslap	4,8 2,2 10,6	80	205	1 db wc
10	SZ031	E.72	Orvosi szoba	irodahelyiség	13,6	PVC		80	205	213 150 3,2 ablak
11	SZ030	E.73	Leletező	iroda helyiség	21,4	greslap		150	205	213 150 3,2 ablak
12		E.74	Sötétkamra	iroda helyiség	8,3	greslap	3,4 2,2 7,5	90	205	213 150 3,2 ablak
13		E.75	Ernyőképszűrő	iroda helyiség	20,8	greslap	0,8 2,2 1,8	150	205	213 150 3,2 ablak
14	SZ028	E.76	Vetkőző	közlekedő	1,9	greslap		80	205	213 150 3,2 ablak
15	SZ027	E.77	Vetkőző	közlekedő	1,8	greslap		80	205	1 db mosogató 1 db mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	SZ026	E.78	Vetkőző	közlekedő	1,8	greslap	80	205							
17	SZ025	E.79	Vetkőző	közlekedő	2,5	greslap	80	205							
18	SZ024	E.80	Váró	közlekedő	37,9	greslap	90	205							
19		E.81	Szélfogó	közlekedő	7,9	greslap	100	205	128	205	2,6	ajtó			
20	SZ023	E.82	Kézmosó	vizes helyiség	5,6	greslap	80	205	7,7	2,2	16,9		1 db	mosdó	
21		E.84	Férfi Wc	vizes helyiség	1,8	greslap	180	205	4,1	2,2	9,0	1,6	1 db	wc	
22		E.85	Férfi Wc	vizes helyiség	1,8	greslap	180	205	4,1	2,2	9,0	1,6	1 db	wc	
23	SZ022	E.86	Kézmosó	vizes helyiség	5,8	greslap	80	205	7,7	2,2	16,9	1,6	1 db	mosdó	
24		E.88	Női Wc	vizes helyiség	1,7	greslap	180	205	4,1	2,2	9,0	1,6	1 db	wc	
25		E.89	Női Wc	vizes helyiség	1,5	greslap	180	205	4,1	2,2	9,0	1,6	1 db	wc	
26	T21	E.90	Lépcsőház, lépcső	közlekedő	15,0	greslap			128	109	1,4	ablak			
27		E.91	Wc	vizes helyiség	4,8	greslap	90	205	7,4	2,2	16,3	1,4	1 db	mosdó	
28	SZ23	E.92	Takarító szertár	raktár	5,3	greslap	80	205	8,6	2,2	18,9	1,4	1 db	wc	
29	T1	E.0.56	T. Váró	közlekedő	79,7	greslap						564	200	11,3	ablak
30	T11	E.0.74	Röntgen	rendelő	22,0	greslap	130	205	1,4	2,2	3,1	2,9	143	205	üvegajtó
31	T12	E.0.75	Vetkőző	közlekedő	2,9	greslap	80	205				240	120	2,9	pult
32	T13	E.0.76	Vetkőző	közlekedő	1,7	greslap	80	205							

Földszint

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

33	T16	Légzésfunkció	rendelő	18,0	greslap	1,2	2,2	2,6	90	205	205	207	204	4,2	ablak	1	db	mosdó
34	T17	Allergológia	rendelő	8,2	greslap				90	205	205	207	204	4,2	ablak			
35	T18	Védőnők	rendelő	18,1	greslap				80	205	286	200	200	5,7	ablak			
36	T20	E.0.66 Szélfogó	közlekedő	4,0	greslap						150	205	205	3,1	üvegajtó			
37	T19	E.0.65 Kartonozó	irodahelyiség	8,0	greslap				90	205	128	128	128	1,6	ablak			
38	E.0.63	Kartonozó	irodahelyiség	15,0	greslap						132	128	128	1,7	ablak			
39	E.0.64	Fektető	rendelő	12,7	greslap	1,2	2,2	2,6	90	205	205	212	227	4,8	ablak	1	db	mosdó
40	T7	E.0.62 Rendelő	rendelő	14,0	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	205	212	227	4,8	ablak	1	db	mosdó
41	T6	E.0.61 Nővérszoba	rendelő	14,8	greslap	1,2	2,2	2,6	90	205	205	212	227	4,8	ablak	1	db	mosdó
42	T5	E.0.60 Rendelő	rendelő	14,0	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	205	212	227	4,8	ablak	1	db	mosdó
43	T4	E.0.59 Rendelő	rendelő	16,0	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	205	212	227	4,8	ablak	1	db	mosdó
44	T8	E.0.83 Női mosdó	vizes helyiség	2,3	greslap	4,8	2,2	10,6	90	205	205							
45	E.0.84	Női WC	vizes helyiség	1,57	greslap	4,7	2,2	10,3	80	205	205							WC
46	T9	E.0.80 Mosdó	vizes helyiség	3,8	greslap	5,4	2,2	11,9	90	205	205							mosdó
47	E.0.81	WC	vizes helyiség	1,3	greslap	3,8	2,2	8,4	80	205	205							WC
48	E.0.82	WC	vizes helyiség	2,3	greslap	3,8	2,2	8,4	80	205	205							WC
49	T10	E.0.77 Ffi mosdó	vizes helyiség	2,15	greslap	4,3	2,2	9,5	90	205	205							mosdó
50	E.0.78	Vizelde	vizes helyiség	2,6	greslap	5,1	2,2	11,2	80	205	205							piszoár
51	E.0.79	ffi WC	vizes helyiség	1,5	greslap	4,5	2,2	9,9	80	205	205							WC

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – Földszint

Sorszám	Helyiség száma; nyílván-tartásban	Helyiség száma; g száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	F33	E.0.58	Kardiológia	rendelő	14,1	greslap		100 205	21 22 4,8 ablak	1 d mosdó
2	F32	E.0.57	Kardiológia	rendelő	14,2	greslap		100 205	3 7 21 22 4,8 ablak	b
3	F31	E.0.86	Kardiológia	rendelő	14,5	greslap		100 205	1 7 21 22 4,8 ablak	1 d mosdó
4	F30	E.0.55	Kardiológia	rendelő	21,8	greslap	2,2 2,2 4,8	100 205	1 7 21 22 4,8 ablak	1 d mosdó
5	E.0.87	Kard. Zuhanyozó	vizes helyiség	2,8	csm Pvc	6,2 2,2 13,6	80 205		1 7	1 d mosdó
6	F29	E.0.52	Labor Előtér	közlekedő	3,1	greslap	4,5 2,2 9,9	80 205		b
7	E.0.53	Labor Wc	vizes helyiség	1,4	greslap	3,9 2,2 8,6	80 205			1 d mosdó
8	E.0.54	Labor Wc	vizes helyiség	1,4	greslap	3,9 2,2 8,6	80 205			1 d wc
9	F28	E.0.49	Vérvétel (Labor I.)	rendelő	23,5	greslap	4,0 0,6 2,4	100 205	21 22 4,8 ablak	1 d mosdó
10	E.0.50	Betegfelvétel	irodahelyisé	8,3	greslap				1 7	b
										1 d mosogató
										b

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

11	E.0.51	Vizeletlabor	rendelő	9,6	greslap	8,6	0,6	5,2	90	205	21	22	4,8	ablak	1	d	mosdó
											1	7				b	
12	F27	Ffi mosdó	közlekedő	3,8	greslap	6,3	2,2	13,9	90	205						b	mosogató
13	E.0.45	Ffi előtér	vizes helyiség	3,9	greslap	5,8	2,2	12,8	90	205						b	mosdó
14	E.0.46	Ffi wc	vizes helyiség	1,3	greslap	3,9	2,2	8,6	80	205	96	68	0,7	ablak	1	d	wc
15	E.0.47	Ffi wc	vizes helyiség	1,3	greslap	3,9	2,2	8,6	80	205	96	68	0,7	ablak	1	d	wc
16	F26	Diszp. Helyiség	irodahelyiség	8,5	greslap				90	205	37	26	9,8	üvegfal			
17	F28	Porta	irodahelyiség	10,1	greslap				90	205	37	26	9,8				
											5	1					
											5	1					
											12	26	3,3	üvegtégla			
											5	1					
18	E.0.03	Mosdó	vizes helyiség	1,1	greslap	3,3	2,2	7,3	80	205						b	mosdó
19	E.0.04	Wc	vizes helyiség	1,1	greslap	3,3	2,2	7,3	80	205						b	wc
20	F24	Recepció	irodahelyiség	26,9	greslap						25	26	6,6	üvegtégla	1	d	mosdó
											1	1				b	
											90	70	6,3	pult			
											0						
21	F25	Ruhatár	közlekedő	17,7	greslap						25	26	6,6	üvegtégla			
22	F23	Belgyógyászat	rendelő	15,2	greslap				100	205	1	1					
23	F2	Belgyógyászat	rendelő	25,4	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	25	26	6,6	üvegtégla	1	d	mosdó
24	F21	(Kerek K.)	irodahelyiség	8,6	greslap				90	205	60	60	0,4	ablak			
											1	1				b	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

25	F22	E.0.35	Vérvétel (Labor II.)	rendelő	21,8	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	21	22	4,8	ablak	1	d	mosdó
												1	7			b		
26	F3	E.0.34	Ideggyógyászat	rendelő	11,8	greslap				100	205	21	22	4,8	ablak	1	d	mosdó
												1	7			b		
27	F4	E.0.33	Nővérszoba (Ideggy.)	rendelő	11,5	greslap				100	205	21	22	4,8	ablak	1	d	mosdó
												1	7			b		
																1	d	mosogató
28	F5	E.0.32	Ideggyógyászat	rendelő	11,7	greslap				100	205	21	22	4,8	ablak	1	d	mosdó
												1	7			b		
29	F1	E.0.38	Női mosdó	vizes helyiség	3,9	greslap	6,4	2,2	14,1	90	205							
30	E.0.39	Női mosdó előtér	vizes helyiség	2,8	greslap	5,3	2,2	11,7		90	205							
31	E.0.40	Női wc	vizes helyiség	1,6	greslap	4,3	2,2	9,5		80	205	96	68	0,7	ablak	1	d	wc
32	E.0.41	Női wc	vizes helyiség	1,6	greslap	4,3	2,2	9,5		80	205	96	68	0,7	ablak	1	d	wc
																b		
35	E.0.05	Előcsarnok	közlekedő	225,3	greslap/s zónyeg							17	20	3,5	üvegajtó			
												0	5					
												17	20	3,5	üvegajtó			
												0	5					
												15	20	3,2	üvegajtó			
												8	5					
36	E.0.48	Váró (Labor)	közlekedő	93,0	greslap							38	24	9,3	üvegajtó			
												0	5					
												37	12	4,4	pult			
												0	0	4				
37	E.0.01	Főbejárat	közlekedő	16,9	greslap/s zónyeg							16	23	3,7	üvegajtó			
												0	0					
												10	26	2,7	üvegfal			
												4	1					
												16	23	3,7	üvegajtó			
												0	0					

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

15	11	1,7	porta
0	5		kitekintő
90	20	1,8	üvegajtó
	5		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – Gyermek szakrendelő

Helyiség száma; nyilván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
F6	E.0.28	Gy. Sebészet	rendelő	23,7	greslap	2,2 2,2 4,84	100	205 212 227 4,8 ablak	2 db mosdó
F7	E.0.30	Gipszelő	rendelő	11,5	greslap	12,6 2,2 27,72	100	205 212 227 4,8 ablak	1 db mosogató
F8	E.0.27	Gy. Bőrgy.-Ort.	rendelő	19,3	greslap		100	205 212 227 4,8 ablak	1 db mosogató
F9	E.0.26	Pelenkázó	vizes helyiség	3,1	greslap	6,6 2,2 14,52	90	205 212 227 4,8 ablak	1 db mosogató
F10	E.0.25	Gy. Háziorvos	rendelő	25,0	greslap	2,2 2,2 4,84	100	205 212 227 4,8 ablak	1 db mosdó
F11	E.0.24	Gy. Háziorvos	rendelő	20,4	greslap	2,2 2,2 4,84	100	205 212 227 4,8 ablak	1 db mosogató
F22	E.0.19	Szélfogó	közlekedő	6,5	greslap		100	205 102 270 2,8 üvegajtó	
	E.0.22	Mosdó	vizes helyiség	2,3	greslap	4,6 2,2 10,12	80	205	1 db mosdó
	E.0.23	Wc	vizes helyiség	1,8	greslap	3,7 2,2 8,14	80	205 100 163 1,6 ablak	1 db wc
	E.0.20	Takarító szertár	raktár	3,5	greslap	6,8 2,2 14,96	100	205 107 63 0,7 ablak	1 db mosogató
F12	E.0.21	Elkülönítő	rendelő	11,8	greslap	0,8 1,6 1,28	100	205 107 63 0,7 ablak	1 db mosdó
								107 63 0,7 ablak	
								157 267 4,2 ablak	
F32	E.0.18	Teakonyha	szoc. hely.	9,2	greslap	1,2 2,2 2,64	100	205	1 db mosdó
	E.0.09	Gy. Váró	közlekedő	126,6	greslap			287 267 7,7 üvegfal	
								710 220 15,6 üvegfal	
	E.0.14	Szélfogó	közlekedő	4,6	greslap		100	205 100 298 3,0 üvegajtó	
F14	E.0.29	Szoptató	rendelő	3,4	greslap	6,2 2,2 13,64	90	205	1 db mosdó
									1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

F15	E.0.31	Pelenkázó	rendelő	3,4	greslap	6,2	2,2	13,64	90	205			1 db mosdó	
													1 db wc	
F16	E.0.15	Mosdó	vizes helyiség	4,0	greslap	5,6	2,2	12,32	80	205	58	65	0,4 ablak	1 db mosdó
	E.0.16	Szem. Wc	vizes helyiség	2,0	greslap	4,9	2,2	10,78	80	205	86	65	0,6 ablak	1 db wc
	E.0.17	Szem. Wc	vizes helyiség	1,9	greslap	4,9	2,2	10,78	80	205	58	65	0,4 ablak	1 db wc
F17	E.0.13	Mozg. Wc	vizes helyiség	3,8	greslap	6,7	2,2	14,74	100	205				1 db mosdó
														1 db wc
F18	E.0.12	Gy. Gégészet	rendelő	25,1	greslap	2,4	2,2	5,28	100	205	209	205	4,3 ablak	1 db mosdó
F19	E.0.11	Gy. Szemészet	rendelő	15,3	greslap	2,4	2,2	5,28	100	205	211	205	4,3 ablak	1 db mosogató
F20	E.0.10	Gy. Ügyelet	rendelő	19,7	greslap	2,2	2,2	4,84	100	205	207	261	5,4 üvegtégla	1 db mosdó
											251	261	6,6 üvegtégla	1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – I. emelet

Helyiség száma; nyílván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság(m); felület(m ²))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
	E.1.03	Lépcső előtér	közlekedő	30,2	greslap			426 200 8,5 ablak 426 200 8,5 ablak 150 300 4,5 üvegfal 150 300 4,5 üvegfal 164 225 3,7 üvegajtó 180 205 3,7 üvegajtó 180 205 3,7 üvegajtó	
117	E.1.04	Előcsarnok	közlekedő	49,3	greslap				
	E.1.06	Női mosdó	vizes helyiség	1,6	greslap	3,8 2,2 8,4	90 205		1 db mosdó
	E.1.07	Női Wc előtér	vizes helyiség	4,3	greslap	4,4 2,2 9,7	80 205		
	E.1.08	Női wc	vizes helyiség	1,0	greslap	2,6 2,2 5,7	80 205		1 db wc
	E.1.09	Női wc	vizes helyiség	1,1	greslap	3,5 2,2 7,7	80 205		1 db wc
133	E.1.10	Hulladék	raktár	2,8	greslap	7,3 2,2 16,1	103 205		1 db mosdó
	E.1.11	Váro	közlekedő	129,7	greslap			495 112 5,5 ablak 495 148 7,3 ablak 498 112 5,6 ablak 498 148 7,4 ablak 492 112 5,5 ablak 287 286 8,2 ablak	1 db ivókút
118	E.1.32	Takarító szertár	raktár	2,9	greslap	5,7 2,2 12,6	90 205		1 db mosogató
	E.1.33	Személyzeti WC	vizes helyiség	2,7	greslap	8,2 2,2 18,0	80 205		1 db mosdó
119	E.1.31	Vetkőző	közlekedő	1,6	greslap		80 205		1 db wc
120	E.1.29	Mammográfia	rendelő	13,1	greslap		152 205		
121	E.1.30	Vetkőző	közlekedő	2,3	greslap		80 205		
122	E.1.28	Mammo UH	rendelő	10,1	greslap	2,3 2,2 5,1	80 205		1 db mosdó
	E.1.22	Betegfelvétel	iroda helyiség	12,1	greslap		90 205	198 111 2,2 pult	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

E.1.27	Személyzeti tart.	szoc. hely.	7,1	greslap	3,5	2,2	7,7	90	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosdó
124	E.1.25	Vetkőző	közlekedő	greslap				80	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosogató
123	E.1.23	Röntgen felv/átv.	rendelő	greslap	2,3	2,2	5,1	152	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosogató
	E.1.21	Munkafolyosó	közlekedő	greslap						210	180	3,8	ablak			
125	E.1.24	Sötétkamra	rendelő	greslap	2,1	2,2	4,5	80	205	210	180	3,8	ablak			
	E.1.26	Lelemező	iroda helyiség	greslap				90	205	210	180	3,8	ablak			
126	E.1.18	Vetkőző	közlekedő	greslap				80	205	210	180	3,8	ablak			
127	E.1.16	Röntgen átv.	rendelő	PVC	2,0	2,2	4,4	152	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosogató
	E.1.19	WC	vizes helyiség	greslap	5,8	2,2	12,8	80	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosdó
	E.1.20	Kapcsoló	iroda helyiség	PVC						120	90	1,1	ablak	1	db	wc
128	E.1.17	Vetkőző	közlekedő	greslap				80	205	210	180	3,8	ablak			
129	E.1.14	UH vizsgáló	rendelő	greslap	1,0	2,2	2,2	100	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosdó
130	E.1.12	?	rendelő	greslap	1,0	2,2	2,2	100	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosdó
102	E.1.52	WC	vizes helyiség	greslap	5,3	2,2	11,7	90	205	210	180	3,8	ablak	1	db	mosdó
101	E.1.53	Férfi mosdó	vizes helyiség	greslap	3,8	2,2	8,4	90	205	210	180	3,8	ablak	1	db	wc
	E.1.54	Vizelde	vizes helyiség	greslap	7,0	2,2	15,4	80	205	80	94	0,8	ablak	2	db	piszoár
	E.1.55	Férfi WC	vizes helyiség	greslap	3,5	2,2	7,7	80	205	80	94	0,8	ablak	1	db	wc

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – II. emelet

Helyiség száma; nyílván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság(m); felület(m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
214	E.2.23	Személyzeti tart. És fektető	szoc. hely.	9,8	greslap	1,2 2,2 2,6 3,2 0,6 1,9	100 205 210 178 3,7	ablak	1 db mosdó
213	E.2.24	Kezelő	rendelő	16,5	greslap	1,2 2,2 2,6	100 205 210 179 3,8	ablak	1 db mosdó
212	E.2.25	Orthopédia	rendelő	14,5	greslap	1,2 2,2 2,6 3,2 0,6 1,9	100 205 210 179 3,8	ablak	1 db mosogató
211	E.2.26	Gipszelő	rendelő	14,9	greslap	1,2 2,2 2,6 3,2 0,6 1,9	100 205 210 179 3,8	ablak	1 db mosdó
E.2.27	Zuhanyzó	vizes helyiség		4,9	greslap	8,4 2,2 18,5	90 205		1 db mosdó
210	E.2.28	Orthopédia	rendelő	24,7	greslap	1,2 2,2 2,6 3,2 0,6 1,9	100 205 210 179 3,8	ablak	1 db zuhany
209	E.2.29	Sportorvos	rendelő	14,8	greslap	1,2 2,2 2,6 3,2 0,6 1,9	90 205 210 179 3,8	ablak	1 db mosogató
E.2.22	Váró	közlekedő		129,8	greslap		283 286 8,1	ablak	1 db ivókút
208	E.2.30	Tornaterem	rendelő	19,3	pvc		100 205 210 179 3,8	ablak	1 db mosdó
E.2.31	Fürdő	vizes helyiség		3,1	csm. Pvc	6,9 2,2 15,1	80 205	ablak	1 db mosdó
									1 db wc

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

207	E.2.32	Öltöző	közlekedő	5,4	csm.pvc	80	205					1	db	zuhany
206	E.2.33	Tornaterem	rendelő	27,4	pvc	80	205	210	179	3,8	ablak			
205	E.2.40	RACK szekrény	raktár	1,8	greslap	100	205	210	179	3,8				
	E.2.42	Öltöző	közlekedő	10,6	csm.pvc	90	205	210	179	3,8	ablak			
	E.2.41	Fürdő	vizes helyiség	3,3	csm.pvc	80	205					1	db	mosdó
												1	db	wc
204	E.2.34	Mozg. Korl. WC	vizes helyiség	3,4	greslap	100	205					1	db	mosdó
												1	db	wc
203	E.2.35	Raktár	közlekedő	2,4	greslap	80	205					1	db	mosdó
202	E.2.36	WC	vizes helyiség	2,2	greslap	90	205					1	db	wc
201	E.2.37	Férfi mosdó	vizes helyiség	1,7	greslap	90	205					1	db	mosdó
	E.2.38	Vizelde	vizes helyiség	5,3	greslap	80	205	78	94	0,7	ablak	2	db	piszoár
								78	94	0,7	ablak			
	E.2.39	Férfi WC	vizes helyiség	1,0	greslap	80	205					1	db	wc
	E.2.03	Lépcső előtér	közlekedő	31,9	greslap			426	200	8,5	ablak			
								426	200	8,5	ablak			
								150	300	4,5	üvegfal			
								150	300	4,5	üvegfal			
								165	225	3,7	ajtó			
								180	205	3,7	ajtó			
								180	205	3,7	ajtó			
218	E.2.10	Hulladék	közlekedő	2,9	greslap	103	205					1	db	mosdó
217	E.2.06	Női mosdó	vizes helyiség	1,7	greslap	90	205					1	db	mosdó
	E.2.07	Előtér	közlekedő	4,4	greslap	80	205	78	89	0,7	ablak			
	E.2.08	WC	vizes helyiség	1,0	greslap	80	205	78	89	0,7	ablak	1	db	wc
	E.2.09	WC	vizes helyiség	1,1	greslap	80	205					1	db	wc
	E.2.21	Személyzeti WC	vizes helyiség	2,5	greslap	80	205					1	db	wc
												1	db	mosdó
	E.2.20	Tak.sz.	raktár	2,9	greslap	90	205					1	db	mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

219	E.2.19	Fizetős UH	rendelő	14,0	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosdó
						2,2	0,6	1,3	90	205					1	db	mosogató
	E.2.18	Vetkőző	közlekedő	2,9	greslap												
220	E.2.17	Reumatológia	rendelő	26,0	greslap	1,2	2,2	2,6	90	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosogató
						3,2	0,6	1,9	90	205	210	179	3,8		1	db	mosdó
	E.2.11	Váró	közlekedő	129,6	greslap						495	112	5,5	ablak	1	db	ivókút
											496	148	7,3				
											498	112	5,6				
											497	148	7,4				
											492	112	5,5				
											287	286	8,2				
221	E.2.16	Fizikoterápia	rendelő	75,5	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosogató
						3,2	0,6	1,9			210	179	3,8	ablak	1	db	mosdó
											210	179	3,8	ablak			
											210	179	3,8	ablak			
											210	179	3,8	ablak			
222	E.2.15	Reumatológia	rendelő	30,5	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosogató
						3,2	0,6	1,9	90	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosdó
223	E.2.12	Reumatológia	rendelő	26,9	greslap	1,2	2,2	2,6	100	205	210	179	3,8	ablak	1	db	mosdó
											210	179	3,8	ablak			

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – III. emelet

Helyiség száma; nyilván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság(m); felület(m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
314	E.3.33	Bemosakodó	rendelő	7,5	greslap	6,2 2,2 13,6	100 205	190 180 3,4	2 db mosdó
	E.3.34.	Kiemelt sebészeti kezelő	rendelő	20,2	greslap	42,1	100 205	210 180 3,8	ablak
313	E.3.35	Fektető	rendelő	14,5	greslap	1,2 1,6 1,9	100 205	210 180 3,8	ablak
	E.3.36	Sebészeti rendelő	rendelő	25,7	greslap	1,7 0,6 1,0	100 205	210 180 3,8	ablak
312	E.3.37	Vetkőző	közlelkedő	1,9	greslap	1,2 1,6 1,9	100 205	210 180 3,8	ablak
	E.3.38	Vetkőző	közlelkedő	1,8	greslap	3,2 0,6 1,9	80 205	210 180 3,8	ablak
311	E.3.39	Sebészeti rendelő	rendelő	24,5	greslap	0,8 1,6 1,3	100 205	210 180 3,8	ablak
310	E.3.40	Vetkőző	közlelkedő	1,9	greslap	2,2 0,6 1,3	100 205	210 180 3,8	ablak
309	E.3.41	Vetkőző	közlelkedő	1,8	greslap		80 205		
308	E.3.42	Gipszelő	rendelő	16,7	greslap	0,8 1,6 1,3	100 208	210 180 3,8	ablak
	E.3.43	Előtér	közlelkedő	2,8	greslap	2,2 0,6 1,3	90 205		
307	E.3.44	Sebészeti kezelő	rendelő	18,7	greslap	0,8 1,6 1,3	90 205	210 180 3,8	ablak
306	E.3.45	Fertőtlenítő	rendelő	7,25	greslap	2,2 0,6 1,3	90 205	210 180 3,8	ablak
	E.3.46	Diabetológia	rendelő	22,0	greslap	8,9 2,2 19,6	90 205		
305	E.3.47	Előkészítő	rendelő	6,8	greslap	0,8 1,6 1,3	100 205	210 180 3,8	ablak
	E.3.47	Előkészítő	rendelő	6,8	greslap	2,2 0,6 1,3	90 205	210 180 3,8	ablak
304	E.3.47	Előkészítő	rendelő	6,8	greslap	7,6 2,2 16,7	90 205		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

E.3.48	WC	vizes helyiség	1,6	greslap	3,6	2,2	7,9	90	205			1 db	WC
303	E.3.49	Mozgáskorlátozott WC	3,3	greslap	6,8	2,2	15,0	100	205			1 db	mosdó
	E.3.32	Váró	129,8	greslap						283	286	8,1	ablak
										495	112	5,5	ablak
										495	148	7,3	ablak
										495	112	5,5	ablak
										495	148	7,3	ablak
										495	112	5,5	ablak
301	E.3.28	Férfi mosdó	1,7	greslap	3,8	2,2	8,4	90	205			1 db	mosdó
	E.3.29	Vízelde	5,3	greslap	7,0	2,2	15,4	80	205	80	94	0,8	ablak
										80	94	0,8	ablak
	E.3.30	Férfi WC	1,2	greslap	3,5	2,2	7,7	80	205			1 db	wc
302	E.3.31	WC	2,2	greslap	5,3	2,2	11,7	90	205			1 db	mosdó
	E.3.03	Lépcső előtér	31,2	greslap						426	200	8,5	ablak
										426	200	8,5	ablak
										150	300	4,5	üvegfal
										150	300	4,5	üvegfal
										164	225	3,7	üvegajtó
	E.3.04	Előcsarnok	49,44	greslap						180	205	3,7	üvegajtó
										180	205	3,7	üvegajtó
317	E.3.06	Női mosdó	1,7	greslap	3,8	2,2	8,4	90	205			1 db	mosdó
	E.3.07	Női Wc előtér	4,4	greslap	4,4	2,2	9,7	80	205	80	90	0,7	ablak
								65	205				
	E.3.08	Női wc	1,1	greslap	2,6	2,2	5,7	80	205	80	90	0,7	ablak
										80	90	0,7	ablak

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

E.3.09	Női wc	helyiség vizes	1,2	greslap	3,5	2,2	7,7	80	205	1	db	wc	
318	E.3.10 E.3.11	Hulladék Váró	2,8 129,6	greslap greslap	7,3	2,2	16,1	103	205	1	db	mosdó	
		közlekedő							495	112	5,5	ablak	
									495	148	7,3	ablak	
									498	112	5,6	ablak	
									498	148	7,4	ablak	
									492	112	5,5	ablak	
									287	286	8,2	ablak	
E.3.26	Gyermel leány mosdó és WC	vizes helyiség	2,8	greslap	7,2	2,2	15,8	90	205	1	db	mosdó	
E.3.27	Gyermek fiú mosdó és WC	vizes helyiség	2,5	greslap	5,5	2,2	12,1	75	205	1	db	wc	
								90	205	1	db	mosdó	
320	E.3.25	Fogászati rendelő	14,35	greslap	6,0	1,5	9,0	100	205	210	180	3,8	ablak
321	E.3.24	Fogászati rendelő	14,33	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
322	E.3.23	Fogászati rendelő	14,70	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
323	E.3.22.	Fogászati rendelő	14,80	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
324	E.3.21	Fogászati rendelő	14,20	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
325	E.3.20	Fogászati rendelő	14,70	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
326	E.3.19	Fogászati rendelő	14,80	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak
327	E.3.16 E.3.17	Előtér (Fog. RTG) Sötétkammera (Fog. RTG)	7,5 2,3	greslap greslap	3,2 5,2	0,6 2,0	1,9 10,4	100 80	205 205	1 1	db db	mosogató mosogató	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

328	E.3.18	Fogászati RTG	rendelő	6,9	greslap	8,2	2,2	18,0	90	205	210	180	3,8	ablak	
	E.3.13	Előtér	közlekedő	2,5	greslap				100	205					
	E.3.14	Fogászati rendelő	rendelő	20,3	greslap	8,4	1,5	12,6	100	205	210	180	3,8	ablak	1 db mosdó
	E.3.15	Fektető	rendelő	4,0	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak	1 db mosogató
329	E.3.12	Szájsebészeti rendelő	rendelő	27,1	greslap	5,0	1,6	8,0	100	205	210	180	3,8	ablak	1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – IV. emelet

Helyiség száma; nyílván-tartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság(m); felület(m2))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
411	E.4.43	Szellőző gépház	üzemi	22,3	greslap		180	205 120 67 0,8 ablak	
	E.4.29	Váró	közlekedő	120,3	greslap		90	70 0,6 ablak	
410	E.4.42	Fektető	rendelő	12,3	greslap	4,0 0,6 2,4	100	205 210 180 3,8 ablak	1 db mosogató
409	E.4.40	Nőgyógyászat	rendelő	22,3	greslap	4,4 0,6 2,6	100	205 210 180 3,8 ablak	1 db mosdó
406	E.4.39 E.4.38	Vetkőző Előkészítő (Nőgyógyászat)	közlekedő rendelő	2,1 12,3	greslap greslap		80	205	
407	E.4.37	Nőgyógyászat	rendelő	22,3	greslap	4,4 0,6 2,6	90	205 210 180 3,8 ablak	1 db mosogató
408	E.4.35	Ultrahang vizsgáló	rendelő	14,9	greslap	4,4 0,6 2,6	100	205 210 180 3,8 ablak	1 db mosogató
	E.4.36	WC	vizes helyiség	2,5	greslap	8,6 2,2 18,9	80	205	1 db mosdó
405	E.4.34	Urológia	rendelő	24,4	greslap	4,4 0,6 2,6	100	205 210 180 3,8 ablak	1 db mosogató
	E.4.23	WC	vizes helyiség	2,5	greslap	8,6 2,2 18,9	80	210 180 3,8 ablak	1 db mosdó
	E.4.33	CYSTOSCOPIA	rendelő	14,5	greslap	4,4 0,6 2,6	90	205	1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

												498	148	7,4	ablak			
												492	112	5,5	ablak			
	E.4.12	Takarító szertár	raktár	2,9	greslap	5,7	2,2	12,6	90	205						1	db	mosogató
	E.4.13	Személyzeti WC	vizes helyiség	2,7	greslap	8,2	2,2	18,0	80	205						1	db	mosdó
414	E.4.14	Audiológia	rendelő	20,0	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak		1	db	mosdó
415	E.4.16	Fül-orr gégészet	rendelő	24,2	greslap	0,8	2,2	1,8	200	205						1	db	mosdó
											210	180	3,8	ablak				
416	E.4.17	Fül-orr gégészet	rendelő	22,8	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak		1	db	mosdó
											210	180	3,8	ablak				
417	E.4.19	Szemészet	rendelő	15,2	greslap				100	205	210	180	3,8	ablak		1	db	mosdó
418	E.4.18	Szemészet	rendelő	22,4	greslap	3,0	0,6	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak				
419	E.4.20	Nővérszoba	iroda helyiség	15,2	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak		1	db	mosdó
											100							
420	E.4.21	Szemészet	rendelő	14,8	greslap	0,8	2,2	1,8	100	205	210	180	3,8	ablak		1	db	mosdó
											100							
421	E.4.22	???		13,9	greslap				100	205								
422	E.4.24	Szellőző gépház	üzemi	41,7	greslap				100	205	210	180	3,8	ablak				

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1117 Budapest, Fehérvári út 12. – V. emelet

Sorszám	Helyiség száma; nyilvántartásban	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület; magasság(m); felület(m ²))	Ajtó (szélesség; magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés	
1	528	E.5.29-28	Igazgatói	iroda helyiség	26,9	PVC		100 200	17 17 1,7 1,7 0 100 17 1,7 1,7 0 100 20 2,1 2,1 5 100 20 2,1 2,1 5	ablak ablak ajtó ajtó	
2	E.5.30/1		Mosdó (igazgatói)	vizes helyiség	2,4	kerámia	4,2 2,2 9,2	75 205	17 17 1,7 1,7 0	ablak	1 d mosdó b 1 d WC b
3	530	E.5.30/2	Teakonyha	szociális helyiség	6,8	PVC	4,5 0,6 2,7	80 205	17 17 1,7 1,7 0 100 17 1,7 1,7	ablak ablak	1 d mosogató b
4	527	E.5.27	Titkárság	iroda helyiség	12,7	PVC		100 205	17 17 1,7 1,7 0	ablak	
5	526	E.5.26	Iroda	iroda helyiség	12,7	PVC		90 205	17 17 1,7 1,7 5 100 17 1,7 1,7 0	ajtó ajtó	
6	525	E.5.25	Iroda	iroda helyiség	12,7	PVC		100 205	17 17 1,7 1,7 5 100 24 2,4 2,4 0 100 20 2,1 2,1 5	ablak ajtó ajtó	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

7	524	E.5.24	Iroda	iroda helyiség	10,2	PVC	5,1	2,2	11,2	90	205	100	17	1,7	ablak	0	1 d mosogató
8	522	Tárgyaló	Iroda	iroda helyiség	14,9	PVC				100	205	100	17	1,7	ablak	5	
9	521	E.5.21	Takarító szertár	raktár	4,4	greslap	5,1	2,2	11,2	90	205	100	17	1,7	ablak	0	b
10		E.5.19	Közlekedő	közlekedő	33,9	greslap						141	17	24,	ablak	0	
11		E.5.03	Lépcső előtér	közlekedő	65,5	greslap				170	205	426	20	8,5	ablak	0	
12	514	E.5.14	Iroda	iroda helyiség	19,2	PVC				170	205	426	20	8,5	ablak	0	
13		E.5.18	Teakonyha	szociális helyiség	2,6	csm.	1,5	0,6	0,9	80	205	100	17	1,7	ablak	0	b
14		E.5.17	Iroda	iroda helyiség	21,0	PVC				90	205	100	17	1,7	ablak	0	
15		E.5.15	Iroda	iroda helyiség	12,1	PVC				90	205	100	17	1,7	ablak	0	
												100	17	1,7	ablak	0	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	E.5.16	Mosdó	vizes helyiség	2,4	greslap	5,5	2,2	12,1	80	205	100	17	1,7	ablak	1 d	mosdó
											0				b	
															1 d	WC
17	E.5.04	Közlekedő	közlekedő	20,9	greslap	3,0	2,2	6,6	800	17	13,	0	6	ablak	2 d	mosdó
18	E.5.13	Mozgáskorlátozott WC	vizes helyiség	2,9	greslap	5,9	2,2	13,0	80	205					1 d	mosdó
															b	
															1 d	WC
19	E.5.12	WC	vizes helyiség	2,7	greslap	5,4	2,2	11,9	80	205					1 d	mosdó
															b	
															1 d	WC
20	506	Előtér	közlekedő	3,6	greslap				90	210					b	
21	E.5.31	Takarító szertár	raktár	1,4	greslap	3,7	2,2	8,1	80	205					1 d	WC
															b	
22		Iktató	iroda helyiség	13,4	PVC				90	210	100	17	1,7	ablak	1 d	mosogató
											0				b	
											100	17	1,7	ablak	1 d	mosogató
											0					
											100	17	1,7	ablak	1 d	mosogató
											0					
											100	17	1,7	ablak	1 d	mosogató
23	E.5.11	Fürdő	vizes helyiség	2,5	csm PVC	5,6	2,2	12,3	80	205					1 d	mosdó
															b	
															1 d	WC
															b	
															1 d	zuhany
															b	
24		Fénymásoló	iroda helyiség	6,1	greslap	8,2	2,2	18,0	100	205					1 d	mosdó
															b	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

25	504	Munkaügy	iroda helység	13,1	PVC	90	210	100	17	1,7	ablak
									0		
								100	17	1,7	ablak
26		Iroda	iroda helység	6,2	PVC	90	205	100	17	1,7	ablak
									0		
								100	20	2,1	ajtó
									5		
27	505	E.5.05	Előadó helység	78,6	greslap	170	205	964	17	16,	ablak
									0	4	
								108	17	18,	ablak
									0	0	4
								90	20	1,8	ajtó
									5		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1113 Budapest, Kéveháza utca 10. (Vahot u.) 1 – Földszint

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület(m); magasság(m); felület(m ²))	Ajtó (szélesség; magasság(cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	001	Széfogó (Vahot u. bejárat)	közlekedő	8,6	kerámia			30 28 8, ajtó 0 0 4	
2	002	Gyerek váró	közlekedő	39,1	kerámia		90 210	16 21 3, ajtó 0 0 4 12 18 2, ablak 0 0 2	
3	003	Pelenkázó	vizes helyiség	4,8	kerámia	7,1 2 14,2	90 210	12 18 2, ablak 0 0 2	1 d mosdó b 1 d wc b
4	004	Közlekedő	közlekedő	7,3	kerámia		90 210	12 28 ajtó 0 0	
5	005	Elkülönítő	rendelő	10,6	PVC	1,2 1,6 1,9	100 210	12 18 2, ablak 0 0 2 60 90 0, ablak 5	1 d mosdó b
6	006	Mosdó (elkülönítő)	vizes helyiség	1,6	kerámia	3,2 2 6,4	90 210		1 d mosdó b
7	007	Wc (elkülönítő)	vizes helyiség	1,4	kerámia	3,3 2 6,6	90 210		1 d wc b
8	008	Öltöző	szoc. hely.	6,6	PVC		90 210	60 90 0, ablak 5	
9	009	Orvosi szoba	rendelő	8,7	PVC		90 210	12 18 2, ablak 0 0 2	1 d mosdó b
10	009/1	Zuhanyzó (orvosi szoba)	vizes helyiség	3,2	kerámia	5,2 2 10,4	90 210	12 18 2, ablak 0 0 2	1 d wc b

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

11	010	Gyermek rendelő	rendelő	19,8	PVC	3,8	1,6	6,1	100	210	12	18	2,	ablak	1	d	zuhany
											0	0	2		b		
											12	18	2,	ablak	1	d	mosdó
											0	0	2		b		
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
12	011	Gyermek rendelő	rendelő	18,9	PVC	1,2	1,6	1,9	100	210	12	18	2,	ablak	1	d	mosdó
											0	0	2		b		
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
13	012	Gyermek WC mosdó	vizes helyiség	2,3	kerámia	3,5	2	7,0	90	210					1	d	mosdó
															b		
14	013	Gyermek WC	vizes helyiség	1,4	kerámia	3,7	2	7,4	90	210					1	d	wc
															b		
15	014	Közlekedő	közlekedő	3,0	kerámia				90	210							
16	015	Közlekedő	közlekedő	21,0	kerámia				100	210							
17	016	Felnőtt WC mosdó	vizes helyiség	1,8	kerámia	3,3	2	6,6	90	210					1	d	mosdó
															b		
18	017	Felnőtt WC	vizes helyiség	1,5	kerámia	3,7	2	7,4	90	210					1	d	wc
															b		
19	018	Pelenkázó	vizes helyiség	4,3	kerámia	7,3	2	14,6	90	210					1	d	mosdó
															b		
															1	d	wc
															b		
20	019	Széfogó (Keveháza u. bejárat)	közlekedő	3,4	kerámia						12	28	3,	ajtó			
											0	0	4				
21	020	Város (Védőnői)	közlekedő	15,3	kerámia						12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
22	021	Gyermek rendelő	rendelő	18,5	PVC	1,4	1,6	2,2	100	210	12	18	2,	ablak	1	d	mosdó
											0	0	2		b		
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				
23	022	Védőnői tanácsadó	rendelő	12,3	PVC	1,4	1,6	2,2	100	210	12	18	2,	ablak	1	d	mosdó
											0	0	2				
											12	18	2,	ablak			
											0	0	2				

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

24	023	Terhes tanácsadó	rendelő	15,8	PVC	3,3	1,6	5,3	100	210	0	0	2	b
											12	18	2,	ablak
											0	0	2	1 d mosdó
											12	18	2,	ablak
											0	0	2	b
25	024	Közlekedő	közlekedő	38,3	kerámia						0	0	2	
											30	21	6,	ajtó
											0	0	3	
											16	21	3,	ajtó
											0	0	4	
											30	28	8,	ajtó
26	025	Széfogó (Háziorvosi bejárat)	közlekedő	11,9	kerámia						0	0	4	
											20	12	2,	üvegfal
27	026	Porta	iroda helyiség	19,8	kerámia						0	0	4	
											20	12	2,	üvegfal
											0	0	4	
											20	12	2,	üvegfal
											0	0	4	
											12	18	2,	ablak
											0	0	2	
											12	18	2,	ablak
28	027	Kartonozó	iroda helyiség	11,3	PVC				100	210	0	0	2	
											16	12	1,	üvegfal
											0	0	9	
											12	16	1,	üvegfal
											0	0	9	
29	028	Előtér (szennyes)	közlekedő	2,1	kerámia	4	2	8,0	90	210				1 d mosdó
														b
30	029	Szennyestároló	raktár	6,8	kerámia	8,2	2	16,4	90	210				
31	030	Közlekedő (liftgépházhoz)	közlekedő	2,8	kerámia				100	210	13	21	2,	ajtó
											8	0	9	
											100	210		
32	031	Lépcsőház	közlekedő	21,6	kerámia						13	23	3,	üvegfal
											8	8	3	
33	032	Raktár	raktár	1,9	kerámia	4,5	2	9,0	90	210				
34	033	Személyzeti WC mosdó	vizes helyiség	1,7	kerámia	3,2	2	6,4	90	210				1 d mosdó
														b
														1 d wc
35	034	Személyzeti WC	vizes helyiség	1,4	kerámia	3,5	2	7,0	90	210				

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

36	035	Női WC előtér	közlekedő	1,7	kerámia	3,2	2	6,4	90	210								b
37	036	Női WC mosdó	vizes helyiség	4,1	kerámia	5,1	2	10,2	90	210								1 d mosdó
38	037	Női WC	vizes helyiség	1,3	kerámia	3,3	2	6,6	90	210								1 d wc
39	038	Női WC	vizes helyiség	1,3	kerámia	3,3	2	6,6	90	210	12	60	0,	ablak				1 d wc
40	039	Takarító szertár	raktár	1,7	kerámia	3,9	2,2	8,6	100	210								b
41	040	Férfi WC mosdó	vizes helyiség	1,8	kerámia	3,2	2	6,4	90	210								1 d mosdó
42	041	Férfi WC pissoár	vizes helyiség	3,7	kerámia	5,1	2	10,2	90	210								1 d pissoár
43	042	Férfi WC	vizes helyiség	1,2	kerámia	3,3	2	6,6	90	210								b
44	043	Férfi WC	vizes helyiség	1,2	kerámia	3,3	2	6,6	90	210	12	60	0,	ablak				1 d wc
45	044	Védőnői WC előtér	közlekedő	2,5	kerámia	4,4	2	8,8	90	210								b
46	045	Védőnői WC	vizes helyiség	2,3	kerámia	5,7	2	11,4	75	210								1 d mosdó
47	046	Védőnői WC	vizes helyiség	3,6	kerámia	5,9	2	11,8	75	210	12	18	2,	ablak				b
48	047	Közlekedő	közlekedő	23,3	kerámia	3,5	1,6	5,6	100	210								1 d mosdó
49	048-049	Védőnői iroda (egybenyitva)	iroda helyiség	19,2	PVC				100	210	12	18	2,	ablak				b
50	050	Védőnői iroda	iroda helyiség	17,4	PVC				100	210	12	18	2,	ablak				1 d wc
											0	0	2					b
											12	18	2,	ablak				
											0	0	2					

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

65	062-061	Fogorvosi rendelő	rendelő	20,1	PVC	1	2,2	2,2	90	210	0	0	2	b
											12	18	2,	ablak
											0	0	2	1 d
						2,6	0,6	1,6			12	18	2,	ablak
											0	0	2	b
											0	0	2	1 d
											12	18	2,	mosogató
											0	0	2	b
66	063	Fog. RTG	rendelő	11,0	PVC	11,2	2,2	24,6	90	210	12	18	2,	ablak
											0	0	2	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és sikkosságmentesítése.

1113 Budapest, Kéveháza utca 10. (Vahot u. 1.) – Háziorvosi rendelő

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfalburkolat (kerület(m); magasság(m); felület(m ²))	Ajtó (szélesség(cm); magasság(cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	101	Lépcsőház	lásd fszt.						
2	102	Előtér	közlekedő	20,4	kerámi a	4,2 2 8,4	150 240		
3	103	Személyzeti mosdó	vizes helyiség	2,1	kerámi a	4,2 2 8,4	150 240		
4	104	Személyzeti WC	vizes helyiség	0,9	kerámi a	3 2 6,0	75 210		1 d mosdó b 1 d WC b
5	105	Váró	közlekedő	88,5	kerámi a			32 16 2, 0 0 6	háromszög ablak
6	106	Férfi mosdó	vizes helyiség	3,9	kerámi a	5,3 2 10,6	90 210		1 d mosdó b
7	107	Férfi piszoár	vizes helyiség	1,8	kerámi a	4,6 2 9,2	75 210		2 d piszoár b
8	108	Előtér	közlekedő	1,6	kerámi a	2,8 2 5,6	75 210		
9	109	Férfi WC	vizes helyiség	1,4	kerámi a	3,9 2 7,8	75 210		1 d WC b
10	110	Férfi WC	vizes helyiség	1,3	kerámi a	3,8 2 7,6	75 210	80 16 0, 0 6	háromszög ablak
11	111	Női mosdó	vizes helyiség	3,8	kerámi a	6,5 2 13,0	90 210		1 d mosdó b
12	112	Előtér	közlekedő	1,6	kerámi a	2,8 2 5,6	75 210		
13	113	Női WC	vizes helyiség	1,3	kerámi a	3,8 2 7,6	75 210	80 16 0, 0 6	háromszög ablak
14	114	Női WC	vizes helyiség	1,4	kerámi a	3,9 2 7,8	75 210		1 d WC b
15	115	Vizsgáló	rendelő	17,4	PVC		90 210	34 17 2,	háromszög

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	116	Rendelő	rendelő	17,8	PVC	1,4	1,6	2,2	75	210	0	0	9	ablak	1	d	mosdó
17	117	EKG	rendelő	9,1	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	16	80	0	háromszög 6 ablak	1	d	mosdó
18	118	Vizsgáló	rendelő	22,6	PVC	1,2	1,6	1,9	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó
19	119	Rendelő	rendelő	20,8	PVC	1,2	1,6	1,9	90	210	32	16	2	háromszög	1	d	mosdó
20	120	Rendelő	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó
21	121	Vizsgáló	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó
22	122	Közlekedő	közlekedő	10,4	kerámi												
23	123	Teakonyha	szoc. hely.	3,8	kerámi	7,2	1,2	8,6	75	210	16	80	0	háromszög	1	d	mosogató
24	124	Rendelő	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó
25	125	Vizsgáló	rendelő	18,9	PVC	1,6	1,6	2,6	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó
26	126	Ultrahang	rendelő	21,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	12	60	0	háromszög	1	d	mosdó
27	127	Váró	közlekedő	64,2	kerámi						12	60	0	háromszög			
28	128	Rendelő	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2	háromszög	1	d	mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

29	129	Vizsgáló	rendelő	18,9	PVC	1,6	1,6	2,6	90	210	34	17	2,	háromszög	1	d	mosdó
30	130	Közlekedő	közlekedő	10,4	kerámi					0	0	0	9	ablak	b		
31	131	Teakonyha	szoc. hely.	3,8	kerámi	7,2	1,2	8,6	75	210	16	80	0,	háromszög	1	d	mosogató
32	132	Rendelő	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2,	háromszög	b		
33	133	Vizsgáló	rendelő	18,9	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	34	17	2,	háromszög	1	d	mosdó
34	134	Rendelő	rendelő	21,1	PVC				90	210	0	0	9	ablak	b		
35	135	Vizsgáló	rendelő	27,0	PVC	1,2	1,6	1,9	90	210	34	17	2,	háromszög	1	d	mosdó
36	136	Labor	rendelő	9,1	PVC	1,4	1,6	2,2	90	210	16	16	1,	háromszög	1	d	mosdó
37	137	Rendelő	rendelő	17,4	PVC	1,2	1,6	1,9	90	210	32	16	2,	háromszög	1	d	mosdó
38	138	Vizsgáló	rendelő	18,9	PVC	1,2	1,6	1,9	90	210	32	16	2,	háromszög	1	d	mosdó
39	139	Takarító szertár	raktár	2,0	kerámi	4,9	2	9,8	90	210	0	0	6	ablak	1	d	mosdó
40	140	Szennyestároló	raktár	2,8	kerámi	6,4	1,7	10,9	90	210	0	0	6	ablak	1	d	mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1113 Budapest, Kőkörcsin utca 5.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	Lépcsőház	közlekedő	12,4	kerámia		90 210	93 158 1,5 ablak	
2	Közlekedő	közlekedő	6,3	kerámia		127 208		
3	Rendelő I.	rendelő	18,5	PVC		90 210	126 208 2,6 ablak 126 208 2,6 ablak	
4	Rendelő II.	rendelő	6,8	PVC		75 210	126 208 2,6 ablak	
5	Váró	közlekedő	27,5	kerámia		75 210	126 208 2,6 ablak	
6	Raktár	raktár	1,7	kerámia		75 210		
7	Beteg WC	vizes helyiség	6,8	kerámia	16,3 1,6 26,1	90 210 60 200 60 200	66 156 1,0 ablak	1 db mosdó 2 db wc
8	Személyzeti WC	vizes helyiség	2,9	kerámia	7,2 1,6 11,5	90 210		1 db mosdó 1 db wc
9	Öltöző	szoc. hely.	16,7	PVC	2,2 1,6 3,5	90 220	55 154 0,8 ablak 55 154 0,8 ablak	1 db mosdó 1 db mosogató
10	Zuhanyozó	vizes helyiség	2,1	kerámia	5,5 1,8 9,9	65 200	54 154 0,8 ablak 54 154 0,8 ablak	1 db zuhany
11	Közlekedő	közlekedő	10,2	kerámia			126 158 2,0 ablak	
12	Rendelő III.	rendelő	13,3	PVC	1,2 1,6 1,9	90 210	53 158 0,8 ablak	1 db mosdó
13	Rendelő IV.	rendelő	16,8	PVC	1,2 1,6 1,9	90 210	126 208 2,6 ablak 126 208 2,6 ablak	1 db mosdó
14	Rendelő V.	rendelő	29,2	PVC		90 210	126 208 2,6 ablak 126 208 2,6 ablak 126 208 2,6 ablak	
15	Rendelő VI.	rendelő	19,7	PVC	1,2 1,6 1,9	90 210	126 208 2,6 ablak 126 208 2,6 ablak	1 db mosdó
16	Rendelő VII.	rendelő	16,7	PVC	1,2 1,6 1,9	100 210	126 208 2,6 ablak	1 db mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

96	208	2,0	ablak
96	208	2,0	ablak
96	208	2,0	ablak

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1116 Budapest, Albertfalva út 3.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	Szélfogó	közlekedő	4,1	kerámia			220 240 5,3 ajtó	
2	Váró	közlekedő	44,4	kerámia			200 220 4,4 ablak	
3	Terhes gondozó	rendelő	27,5	kerámia	1,4 1,6 2,2	90 210	220 240 5,3 ajtó 140 150 2,1 ablak	2 db mosdó
4	Beteg WC	vizes helyiség	2,6	kerámia	2,4 2,0 4,7	90 210	140 150 2,1 ablak	1 db mosdó 2 db wc
5	Takarító szertár	raktár	1,5	kerámia	4,0 2,0 8,0	75 210		
6	Gyermek játszó	iroda helyiség	18,1	PVC/szőnyeg		280 240		
7	Védőnők-Orvos	iroda helyiség	18,9	kerámia	1,2 1,6 1,9	90 210	140 150 2,1 ablak	1 db mosdó
8	Védőnők	rendelő	17,6	PVC	1,2 1,6 1,9	90 210	140 150 2,1 ablak	1 db mosdó
9	Védőnők	rendelő	18,6	PVC	1,2 1,6 1,9	90 210	140 150 2,1 ablak	1 db mosdó
10	Orvosi szoba	rendelő	9,1	kerámia	1,2 1,6 1,9	75 210	120 140 1,7 ablak	1 db mosdó
11	Közlekedő	közlekedő	10,1	kerámia		90 210		
12	Elkülönítő	rendelő	5,9	kerámia	1,2 1,6 1,9	90 210	120 140 1,7 ablak	1 db mosdó
13	Szélfogó (elkülönítő)	közlekedő	2,6	kerámia		120 240		
14	WC (elkülönítő)	vizes helyiség	1,4	kerámia	2,7 2,0 5,4	75 210		1 db mosdó 1 db wc
15	Személyzeti mosdó	vizes helyiség	5,1	kerámia	5,9 2,0 11,8	90 210		1 db mosdó 1 db wc
						75 210		1 db mosdó 1 db wc
						75 210		1 db zuhany

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	Öltöző	szoc. hely.	6,8	kerámia	2,4	1,6	3,8	75	210	
17	Teakonyha	vizes helyiség	6,1	kerámia	9,4	2,0	18,8	75	210	1 db mosdó 1 db mosogató

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1115 Budapest, Petzvál J. utca 3.

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (m); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	101	Széfogó (Beteg bejáró)	közlekedő	3,2	kerámia		170 210		
2	102	Széfogó (Személyzeti bejáró)	közlekedő	3,7	kerámia		170 210		
3	103	Közlekedő	közlekedő	44,7	PVC		135 210 130 280		
4	104	Orvosi szoba	rendelő	27,2	PVC		100 210	1,8 2,1 3,8 1,8 2,1 3,8	ablak ablak
5	105	Iroda	iroda helyiség	9,6	PVC		90 210	1,8 2,1 3,8	ablak
6	106	Játszó szoba	szoc. hely.	8,6	PVC	2,6 1,6	90 210	1,8 2,1 3,8	ablak
7	107	Rendelő	rendelő	7,3	PVC	1,0 1,6	90 210	1,8 2,1 3,8	ablak
8	108	Mosdó	vizes helyiség	2,7	kerámia	5,8 2,0	75 210		1 db mosdó
9	109	Férfi WC	vizes helyiség	1,2	kerámia	3,3 2,0	75 210		1 db wc
10	110	Női WC	vizes helyiség	1,2	kerámia	3,3 2,0	75 210		1 db wc
11	111	Teakonyha	szoc. hely.	5,2	kerámia	2,0 0,6	75 210		1 db mosogató
12	112	Öltöző	szoc. hely.	5,2	kerámia		90 210		
13	113	Gyógytárgyas	rendelő	18,1	PVC		90 210	1,8 2,1 3,8	ablak

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1114 Budapest, Ulászló utca 1.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	Szélfogó	közlekedő	3,2	kerámia		135	240	
2	Váró	közlekedő	29,6	kerámia		100	210 320 190 6,1	ablak
3	Közlekedő	közlekedő	11,0	kerámia				
4	Férfi rendelő	rendelő	16,1	PVC	2,20 2,2 4,8	90	210 480 190 9,1	ablak 1 db mosdó 1 db mosogató
5	Előtér	közlekedő	3,1	kerámia		90	210	
6	Személyzeti WC	vizes helyiség	3,0	kerámia	5,8 2,2 12,8	90	210	1 db mosdó 1 db wc
7	Festés	rendelő	2,8	PVC	5,8 2,2 12,8	75	210	1 db mosdó
8	Gondozó	rendelő	26,6	PVC	2,2 2,2 4,8	90	210 150 150 2,3	ablak 1 db mosdó
9	Női rendelő	rendelő	19,9	PVC	2,2 2,2 4,8	90	210 150 150 2,3	ajtó 1 db mosogató 1 db mosdó 1 db mosogató
10	Vetkőző	közlekedő	1,0	PVC		75	210	
11	Vetkőző	közlekedő	1,0	PVC		75	210	
12	Hőelosztó	üzemi	1,0	kerámia				
13	Takarító szertár	raktár	2,7	kerámia	5,8 2,0 11,6	75	210	1 db mosogató
14	Mozg.korl. WC	vizes helyiség	2,4	kerámia	5,3 2,0 10,6	100	210	1 db mosdó 1 db wc
15	Férfi mosdó	vizes helyiség	1,9	kerámia	3,8 2,0 7,6	75	210	1 db mosdó
16	Férfi WC	vizes helyiség	1,4	kerámia	4,1 2,0 8,2	75	210	1 db wc
17	Személyzeti WC	vizes helyiség	1,9	kerámia	4,7 2,0 9,4	75	210	1 db mosdó 1 db wc
18	Közlekedő	közlekedő	8,0	kerámia		100	210	
19	Előtér	közlekedő	1,6	kerámia		90	210	
20	Öltöző	szoc. hely	13,5	PVC		90	210 112 223 2,5	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

21	Zuhanyozó	vizes helyiség	2,4	kerámia	6,7	2,0	13,4	75	210	141	162	2,3	1 db mosdó
22	Orvosi szoba	iroda helyiség	13,9	PVC				90	210	217	162	3,5	1 db zuhany
23	Személyzeti tartózkodó	szoc. hely	21,5	PVC				90	210	136	223	3,0	1 db mosogató
										217	162	3,5	
										154	223	3,4	
24	Veszélyes hulladék t.	raktár	1,6	kerámia	4,8	1,5	7,2	75	210	45	45	0,2	1 db ablak
										45	45	0,2	1 db mosdó
25	Szennyes	raktár	1,7	kerámia	4,7	1,5	7,1	75	210				
26	Női mosdó	vizes helyiség	1,7	kerámia	3,6	2,0	7,2	75	210				1 db mosdó
27	Női WC	vizes helyiség	1,4	kerámia	4,1	2,0	8,2	75	210				1 db wc
28	Vetkőző	közlekedő	1,8	kerámia				75	210				
29	Zuhanyzó	vizes helyiség	3,6	kerámia	6,2	2,0	12,4	75	210	45	45	0,2	1 db mosdó
30	Rendelő	rendelő	17,5	PVC	3,9	1,5	5,9	90	210	240	160	3,8	1 db mosdó
31	Recepció	iroda helyiség	6,6	kerámia				90	210	240	160	3,8	1 db mosdó

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1115 Budapest, Tétényi út18.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület t (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	Szélfogó	közlekedő	4,3	kerámia			180 195 3, ajtó 5	
2	Váró	közlekedő	21,7	kerámia			90 260 2, üvegfal 3	
3	Dipl. Segítők	iroda helyiség raktár	8,3	PVC		90	210 263 145 3, ablak 8	
4	Irattár		5,1	PVC		90	210	
5	Takarító szertár	raktár	1,5	kerámia	2,5	2,2	5,5	
6	Férfi WC	vizes helyiség	2,8	kerámia	5,2	2,2	11,4	
8	Női WC	vizes helyiség	2,8	kerámia	5,2	2,2	11,4	
9	Öltöző	szoc. hely	2,7	PVC		75	210	
10	Személyzeti fürdő	vizes helyiség	3,1	PVC	7,5	2,2	16,5	
11	Adminisztráció	iroda helyiség	4,3	PVC		75	210	
12	Teakonyha	vizes	2,3	kerámia	5,1	2,2	11,2	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

helyiség						b		1 d		mosogat	
13	Vizsgáló	rendelő	12,3	PVC	90	210	270	145	3,	ablak	
14	Csoportszoba	rendelő	17,4	PVC	90	210	352	145	5,	ablak	
15	Orvosi szoba	rendelő	7,6	PVC	90	210	90	145	1,	ablak	
16	Orvosi szoba	rendelő	7,2	PVC	90	210	90	145	1,	ablak	
					90	210			3		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1221 Budapest, Városház tér 1./Tüdőgondozó/ - Földszint

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	101	Szélfogó (oldalsó bejárat)	közlekedő	5,8	kerámi a	150 240	150 240		
2	102	Lépcsőelőtér	közlekedő	21,9	kerámi a	100 240 60 70 0, 4	100 240	ablak	
3	103	Előtér	közlekedő	1,2	kerámi a	90 220	90 220		
4	104	Személyzeti Wc	vizes helyiség	1,3	kerámi a	3,0 2,0 6,0	75 210		1 d wc
5	105	Személyzeti Öltöző	szoc.hely	7,2	kerámi a	100 260	100 260	55 11 0, ablak	b
6	107	Váró (röntgen)	közlekedő	69,4	kerámi a	250 310	250 310	13 17 2, ablak	
7	108	Előtér	közlekedő	1,4	kerámi a	90 250	90 250	0 0 2	
8	109	Fürdő	vizes helyiség	4,4	kerámi a	6,5 2,0 13,0	75 210	13 17 2, ablak	1 d mosdó
9	110	Főorvosi szoba	iroda helyiség	11,6	PVC	90 250	90 250	13 17 2, ablak	b
								0 0 2	
								13 17 2, ablak	1 d wc
								0 0 2	b
									1 d zuhany
									b

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

10	111	Kartonozó	iroda helyiség	18,9	PVC	90	210	13	17	2,	ablak
								0	0	2	
								13	17	2,	ablak
								0	0	2	
								10	12	1,	üvegfal
								0	0	2	
								10	12	1,	üvegfal
								0	0	2	
11	112	Szélfogó (főbejárat)	közeledő	6,2	kerámi a	250	310				
12	113	Előtér	közeledő	2,1	PVC	90	220				
13	114	Mosdó	vizes helyiség	1,4	kerámi a	60	220	2,0	2,0	4,0	1 d mosdó
14	115	WC	vizes helyiség	1,3	kerámi a	60	220	2,2	2,0	4,4	b
15	116	Iroda	iroda helyiség	10,4	PVC	90	220				1 d wc
								5	7		b
16	117	Laboratórium	rendelő	8,0	PVC	90	220	3,4	1,6	5,4	3 d mosogató
17	118	Röntgen vizsgáló	rendelő	29,7	PVC	130	220				b
								13	17	2,	ablak
								0	0	2	
								13	17	2,	ablak
								0	0	2	
								13	17	2,	ablak
								0	0	2	
18	119	Takarító szertár	raktár	2,6	kerámi a	75	220	5,5	2,2	12,1	1 d mosdó
19	120	Vetkőzőfülke	közeledő	2,5	kerámi a	75	220				b
20	121	Vetkőzőfülke	közeledő	2,4	kerámi a	75	220				
								75	220		
								75	220		
								75	220		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

21	122	Vetkőzőfülke	közlekedő	2,5	kerámi a	5,8	1,6	9,3	75	220				
22	123	Vetkőzőfülke	közlekedő	2,5	kerámi a	7,2	1,6	11,5	75	220				
23	124	Női Kézmosó	vizes helyiség	3,2	kerámi a	5,8	1,6	9,3	75	220			1 d mosdó b	
24	125	Női WC	vizes helyiség	5,4	kerámi a	7,2	1,6	11,5	60	220	55	11	0, ablak 0 6 55 11 0, ablak 0 6	3 d wc b
25	126	Férfi Kézmosó	vizes helyiség	2,2	kerámi a	2,4	1,6	3,8	60	220				1 d mosdó b
26	127	Férfi WC	vizes helyiség	5,6	kerámi a	7,2	1,6	11,5	60	220	55	11	0, ablak 0 6 55 11 0, ablak 0 6	3 d wc b
27	128	Transzformátor	üzemi	15,2	beton				130	220	90	17	1, ablak 0 5	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1221 Budapest, Városház tér 1./Tüdőgondozó/ - I. emelet

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	201	Váró, Folyosó	közlekedő	47,9	mettlachi			170 170 2,9	
2	202	Kartonzó	iroda helyiség	10,3	mettlachi		110	220 170 2,2	
3	203	Légzésfunkció vizsgáló	rendelő	18,6	PVC	1,2 1,6 1,9 105	220	130 170 2,2 130 170 2,2	1 db mosdó
4	204	Aeroszol kezelő	rendelő	8,1	mettlachi	1,2 1,6 1,9 105	220	130 170 2,2	1 db mosdó
5	205	Rendelő	rendelő	11,5	mettlachi	1,2 1,6 1,9 105	220	130 170 2,2	1 db mosdó
6	206	Takarító szertár	raktár	1,4	mettlachi		75	220	
7	207	Előtér	közlekedő	1,1	mettlachi		105	220	
8	208	Orvosi szoba	iroda helyiség	14,7	PVC	1,2 1,6 1,9 105	220	130 170 2,2	1 db mosdó
9	209	Vetkőző	közlekedő	1,4	mettlachi		75	220 170 2,2	
10	210	Röntgen vizsgáló	rendelő	33,5	PVC		130	220 170 2,2 75 220 170 2,2 130 170 2,2	
11	211	Sötétkamra	rendelő	10,1	PVC	1,2 1,6 1,9 105	220	130 170 2,2	1 db mosdó
12	212	Vetkőző	közlekedő	2,0	mettlachi		75	220	
13	213	Raktár	raktár	2,3	mettlachi	1,2 1,6 1,9 75	220	220	1 db mosdó
14	214	Előtér	közlekedő	1,5	mettlachi		110	220	
15	215	Átvilágító	rendelő	23,9	PVC		110	220 170 2,2 75 220 170 2,2 130 170 2,2	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	216	Vetkőző	közlekedő	2,2	mettlachi	75	220												
17	217	Rendelő	rendelő	12,9	PVC	1,9	90	220	130	170	2,2	1	db	mosdó					
18	218	Férfi kézmosó	vizes helyiség	1,6	mettlachi	5,1	75	220				1	db	mosdó					
19	219	Férfi WC	vizes helyiség	5,9	mettlachi	20,2	75	220	55	110	0,6	2	db	wc					
									55	110	0,6								
20	220	Női kézmosó	vizes helyiség	2,3	mettlachi	8,2	75	220				1	db	mosdó					
21	221	Női WC	vizes helyiség	5,8	mettlachi	15,4	75	220	55	110	0,6	3	db	wc					
									55	110	0,6								
22		Lépcsőház	közlekedő	22,0	PVC				150	270	4,1								
									120	240	2,9								

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1221 Budapest, Városház tér 1./Tüdőgondozó/ - Tetőtér

Sorszám	Helyiség száma; terv szerint	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m ²)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m ²))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m ²); fajta)	Berendezés
1	301	Közlekedő	közlekedő	17,1	mettlachi	120	9 1,1	ablak	
2	302	Kézmosó	vizes helyiség	1,8	mettlachi	3,8 1,6 6,1	75 210	9 1,1	ablak 1 d mosdó
3	303	Személyzeti WC	vizes helyiség	1,8	mettlachi	3,8 1,6 6,1	75 210	0	b 1 d wc
4	304	Kézmosó	vizes helyiség	2,7	mettlachi	5,6 1,6 9,0	75 210	0	b 1 d mosdó
5	305	Személyzeti WC	vizes helyiség	1,8	mettlachi	3,8 1,6 6,1	75 210	0	b 1 d wc
6	306	Vezető Védőnő	iroda helyiség	10,8	PVC	100	210	7 0,8	ablak
7	307	Védőnői szoba	iroda helyiség	10,5	PVC	100	210	5 7 0,8	ablak
8	309	Kapcsolófülke	üzemi	3,1	mettlachi			5	
9	310	Előtér	közlekedő	0,7	mettlachi	100	210		
10	311	Öltöző	szoc. helyiség	9,3	PVC	100	210	9 1,0	ablak
11	312	Fürdő	vizes helyiség	2,1	mettlachi	4,2 1,6 6,7	75 210	0	1 d zuhany
12	313	Előtér	közlekedő	1,7	mettlachi	100	210		b
13	314	Öltöző	szoc. helyiség	8,2	PVC	100	210	9 1,0	ablak
14	315	Fürdő	vizes helyiség	2,6	mettlachi	4,5 1,6 7,2	75 210	0	
15	316	Személyzeti tartózkodó	szoc. helyiség	20,8	PVC	6,4 1,6 10,2	100 210	9 1,1	ablak 1 d mosdó
						120	9 1,1	ablak	b 1 d mosogató
						0		0	b

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

16	317	Gépészet	üzemi	1,9	PVC	90	210
17		Lépcső	közlekedő	3,3	padlószőnye g		

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1119 Budapest, Ezüstkényő tér 2.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Üvegfelület (szélesség; magasság (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés	
1	Szélfogó	közlekedő	2,0	PVC		130	300		
2	Váró	közlekedő	36,0	PVC		130	300	120 220 2,6 ablak	
						90	210	120 220 2,6 ablak	
								120 220 2,6 ablak	
3	Előtér	közlekedő	3,9	PVC		80	210	120 220 2,6 ablak	
4	Férfi kézmosó	vizes helyiség	1,2	PVC	2,0 2,0 4,0	75	210	120 220 2,6 ablak	1 db mosdó
5	Férfi WC	vizes helyiség	1,2	PVC	2,6 2,0 5,2	75	210	120 220 2,6 ablak	1 db wc
6	Női kézmosó	vizes helyiség	1,2	PVC	2,0 2,0 4,0	75	210	120 220 2,6 ablak	1 db mosdó
7	Női WC	vizes helyiség	1,2	PVC	2,6 2,0 5,2	75	210	120 220 2,6 ablak	1 db wc
8	Gyermek WC	vizes helyiség	4,2	PVC	7,5 2,0 15,0	75	210	120 220 2,6 ablak	1 db mosdó
9	Közlekedő	közlekedő	18,7	PVC		90	210		
10	Inhalatórium	rendelő	14,7	PVC	1,6 1,6 2,6	80	210	120 220 2,6 ablak	
								120 220 2,6 ablak	
								120 220 2,6 ablak	
11	Laboratórium	rendelő	14,7	PVC	1,6 1,6 2,6	80	210	120 220 2,6 ablak	
								120 220 2,6 ablak	
12	Rendelő	rendelő	17,6	PVC	1,2 1,6 1,9	90	210	120 220 2,6 ablak	
						90	210	120 220 2,6 ablak	
13	Fektető	rendelő	18,5	PVC	1,2 1,6 1,9	90	210	120 220 2,6 ablak	
								120 220 2,6 ablak	
14	Teakonyha	szoc. hely.	5,0	PVC	3,8 1,6 6,1	80	210	120 220 2,6 ablak	
15	Személyzeti	szoc. hely.	6,2	PVC				120 220 2,6 ablak	

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanövényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

120 220 2,6 ablak

A Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő, egészségügyi célokat szolgáló épületek takarítása, szobanővényzet ápolása, valamint a járdák takarítása, téli időszakban hó- és síkosságmentesítése.

1118 Budapest, Kőbölkút út 27.

Sorszám	Megnevezés	Funkció	Alapterület (m2)	Burkolat	Oldalfal burkolat (kerület (m); magasság (m); felület (m2))	Ajtó (szélesség (cm); magasság (cm))	Ablak (szélesség (cm); felület (m2); fajta)	Berendezés
1	Előtér	közlekedő	17,1	járólap	15,7 2,0 31,3	90 200	170 210 3,6 ablak	1 db mosdó
2	Rendelő	rendelő	19,1	járólap	16,3 2,0 32,6	90 200	170 210 3,6 ablak	1 db mosogató 1 db mosdó
3	Rendelő	rendelő	19,1	járólap	16,3 2,0 32,6	90 200	170 210 3,6 ablak	1 db mosogató 1 db mosdó