

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő adatai (neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Közös ajánlatkérők:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1117 Budapest, Fehérvári út 12.

Tel: +36 1 279 2180

Fax: +36 1 279 2176

Email: titkarsag@szentkristofrendelo.hu

A közös ajánlatkérők nevében a közbeszerzési eljárást a Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság folytatja le.

2. A közbeszerzési eljárás fajtája:

Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt jelen felhívással együtt térítésmentesen küldi meg valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A szerződés tárgya:

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat tulajdonát képező, a Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság használatában lévő orvosi rendelők felújításának kivitelezése.

CPV kód:

Fő tárgy: 45453100-8

Teljes mennyiség:

1. rész

A Gyermekek, Felnőtt Házi-orvosi Rendelő és Védőnői Szolgálat (1112 Budapest, Menyecske u. 17.) felújítása.

Teljes mennyiség:

Burkoló munkák:

- meglévő padlóburkolatok cseréje az orvosi rendelőkben (PVC helyett greslap), mosdókban, és WC-kben,

- oldalfalburkolat javítása váróban,
- nyílásbontás válaszfalban teakonyha részére.

Festő, mázoló munkák:

- belső tisztasági festés 2 rétegben selyemfényű latexfestékkel, megelőző felületjavítással a teljes fal és mennyezet felületen.
- belső fa felületeken megújító mázolás (ajtók, szekrények)
- fűtőtestek, belső nyílászáró fémfelületek felújító mázolása.

Víz-, csatorna-, fűtésszerelés:

- WC fajanszok cseréje,
- a védőnői részben a teakonyha részére víz és csatorna szerelés, illetve mosogató bekötés.

Épületasztalos, épületlakatos munkák:

- szerelt homlokzati burkolat javítása, helyreállítása, foltokban
- homlokzati nyílászárók, vasalatok felújítása,
- homlokzati nyílászárók fényáteresztő fóliázása rendelőkben,
- konyhapult és polc gyártása teakonyhába,
- kilincsek, záruk, fogantyúk cseréje.

Egyéb munkák

- nyomáspróba elvégzése fűtési rendszeren.

Az elvégzendő feladatok és a teljes mennyiség részletes leírását a műszak dokumentáció tartalmazza.

Tartalékkeret: a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

2. rész

A Gyermekek és Felnőtt Házi Orvosi Rendelő [1113 Budapest, Dávid Ferenc u. 10. (Bocskai út 43-45.)] felújítása.

Teljes mennyiség:

Burkoló munkák:

- meglévő padlóburkolatok cseréje az orvosi rendelőben (PVC helyett greslap), és a mozgáskorlátozott WC-ben,
- oldalfalburkolat cseréje a mozgáskorlátozott WC-ben,
- kültéri bejárati lépcső és rámpa burkolat cseréje, a megfelelő vízelvezetés kialakításával,
- kazán helyiség külső, gravitációs szellőzésének kiépítése,
- orvosi rendelő utólagos padló-hőszigetelésének kialakítása.

Festő, mázoló munkák:

- belső tisztasági festés 1 rétegben matt latexfestékkel, megelőző felületjavítással a teljes fal és mennyezet felületen.

- belső fa felületeken megújító mázolás (ajtók, szekrények)
- fűtőtestek felújító mázolása.

Víz-, csatorna-, fűtésszerelés:

- szaniterek és kiegészítőik cseréje,

Épületasztalos, épületlakatos munkák:

- homlokzati nyílászárók, vasalatok felújítása,

Rendelő várói oldal hangszigetelésének megoldása:

- Rendelő ajtajának felújítása (zárcsere, ajtótok javítás, utólagos hangszigetelés) vagy komplett cseréje (hangszigetelt ajtó),
- vetkőző ajtó utólagos hangszigetelése,

Villanyszerelés:

- rendelői lámpatestek cseréje,
- lámpatestek leválasztása új kapcsolási rend kialakításával,
- új helyi kommunikációs vezeték hálózat (internet, telefon) kiépítése,
- számítógépek részére padlóba épített dugalj, telefon és internet csatlakozó kiépítése,
- dugaljak számának növelése,
- beltéri kapcsolók, dugaljak cseréje.

Az elvégzendő feladatok és a teljes mennyiség részletes leírását a műszak dokumentáció tartalmazza.

Tartalékkeret: a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

3. rész

A Tüdőgondozó, Tüdőszűrő és Pszichiátria (1221 Budapest, Városház tér 1.) felújítása.

Teljes mennyiség:

A Tüdőgondozó- és Szűrő külső homlokzatának, nyílászáróinak és belső helyiségeinek felújítása.

Kültéri munkák:

- Külső homlokzat teljes felújítása, szigetelése, mázolása,
- a lábazati burkolati táblák cseréje.
- külső nyílászárók cseréje.

Festő, mázoló munkák:

- belső tisztasági festés 1 rétegben matt latexfestékekkel, megelőző felületjavítással a teljes fal és mennyezet felületen, mindhárom szinten.

Épületasztalos, épületlakatos munkák:

- Homlokzati nyílászárók cseréje,
- új, hangszigetelt ajtó elhelyezése a bejáratnál,
- porta átépítése.

Beltéri munkák:

- Lépcsőházi üvegfal bontása,
- szellőző csőrendszer leszerelése,
- tetőtér szigetelése.

Az elvégzendő feladatok és a teljes mennyiség részletes leírását a műszak dokumentáció tartalmazza.

Tartalékkeret: a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

4. rész

A Szakrendelő (1117 Budapest, Fehérvári út 12.) felújítása.

Teljes mennyiség:
Szakrendelő főbejárat előtető kivitelezése.

Az elvégzendő feladatok és a teljes mennyiség részletes leírását a műszak dokumentáció tartalmazza.

Tartalékkeret: a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

5. rész

A Rendelőintézet (1118 Budapest, Gazdagréti tér 5.) felújítása.

Teljes mennyiség:

Burkoló munkák:

- meglévő padlóburkolatok cseréje a szélfogóban (002), személyzeti mosdók előterében (017, 025), személyzeti WC-ben (019, 026), és a beteg WC-ben (021, 024),
- oldalfalburkolat cseréje a személyzeti zuhanyzó helyett kialakítandó teakonyhában (018), illetve a védőnői szoba (013) és váró (012) közötti gipszkarton-fal szakaszon.

Festő, mázólok munkák:

- belső tisztasági festés 1 rétegben matt latexfestéssel, megelőző felületjavítással a teljes fal és mennyezet felületen.
- belső fa felületeken megújító mázolás (ajtók, szekrények, belső faszerkezetű térelválasztó fal)
- külső biztonsági rácsok felújító mázolása.

Víz-, csatorna-, fűtészerezés:

- alumínium radiátorok cseréje,
- szaniterek és kiegészítők cseréje,
- a védőnői részben a teakonyha részére víz és csatorna szerelés, illetve mosogató bekötés.

Épületasztalos, épületlakatos munkák:

- motoros külső zsaluziák ablakokra a déli benapozású homlokzaton,
- homlokzati nyílászárók, vasalatok felújítása,

- Új hangszigetelt ajtó elhelyezése gipszkarton falba,
- konyhapult és polc gyártása teakonyhába,
- kilincsek, záruk, fogantyúk cseréje.

Villanyszerelés:

- beteg mosdókban új világítási rend kiépítése,
- látszó vezetékek elrejtése.

Kőműves, szárazépítő munkák:

- gipszkarton válaszfal építése bontott válaszfal helyére,
- látszóbordás álmennyezet építése, gépészeti vezetékek takarására várókban,
- rejtettbordás álmennyezet építése, gépészeti vezetékek takarására mosdókban.

Az elvégzendő feladatok és a teljes mennyiség részletes leírását a műszak dokumentáció tartalmazza.

Tartalékkeret: a nettó vállalkozási díj 10 %-a.

5. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási (kivitelezési) szerződés.

6. A szerződés időtartama, a teljesítés határideje:

A kezdés időpontja: szerződés aláírását követő nap.

Az építkezés munkaterületének átadása: szerződés aláírását követően 5. nap.

Az építkezés befejezési időpontja:

1. rész: szerződés aláírását követően 35. nap.
2. rész: szerződés aláírását követően 35. nap.
3. rész: szerződés aláírását követően 50. nap.
4. rész: szerződés aláírását követően 50. nap.
5. rész: szerződés aláírását követően 35. nap.

7. A teljesítés helye:

1. rész: 1112 Budapest, Menyecske utca 17.
2. rész: 1113 Budapest, Dávid Ferenc u. 10. (Bocskai út 43-45.)
3. rész: 1221 Budapest, Városház tér 1.
4. rész: 1117 Budapest, Fehérvári út 12.
5. rész: 1118 Budapest, Gazdagréti tér 5

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlatkérő az igazolt teljesítésről kiállított számlát a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a figyelembe vétele mellett.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a minősül irányadónak.

9. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Az ajánlatkérő a többváltozatú ajánlattétel lehetőségét kizárja.

10. Részajánlattétel:

Ajánlatot egy részre vagy több részre, illetve valamennyi részre lehetséges benyújtani.

11. Ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a értelmében nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Továbbá a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A kizáró okok igazolása tekintetében felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság alábbi útmutatóira:

- A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzési eljárás során benyújtandó, kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában (KÉ 2014. évi 57. szám, közzététel dátuma: 2014.05.16.), továbbá

- A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az Európai Unióban és az Európai Gazdasági Térségben letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában [közzététel dátuma: 2012.06.01.]

13. Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-ának (1) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevő valamennyi fennálló (cégkivonatban szereplő) bankszámlája tekintetében a számlát vezető pénzügyi intézménytől származó az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál nem régebbi nyilatkozata (attól függően, hogy az ajánlattevő

mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak) az alábbi tartalommal:

- a számlavezetés kezdő időpontja;
- a pénzügyi intézmény által vezetett bankszámla száma;
- tájékoztatás arról, hogy az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző egy évben (12 hónapban) számláján volt-e 30 napot meghaladó sorban állás.

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére való alkalmasságát a Kbt. 55. § (4)–(6) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően is igazolhatja.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a becsatolt pénzügyi intézményi nyilatkozat(ok) alapján megállapítható, hogy az eljárást megindító felhívás megküldésének napját megelőző egy éven (12 hónapon) belül bármely számláján 30 napot meghaladó sorban állás volt.

A P1) alkalmassági követelmény vonatkozásában közös ajánlattevők a Kbt. 55. §-ának (4) bekezdése alapján is megfelehetnek.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1) Az ajánlattevőnek csatolni kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben teljesített, legjelentősebb épület felújítási referenciáinak ismertetését.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése alapján a 16. § (3) bekezdése szerint kell a referenciaigazolást benyújtani.

A referenciaigazolásnak minimálisan tartalmazni kell a következőket: az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. §-ának (2) bekezdés e) pontja alapján – azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, végzettségük, és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe;

Az igazolás a szakember aláírását tartalmazó rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakember végzettségét, és/vagy képzettségét igazoló iratmásolatának benyújtásával történik.

Ajánlatkérő a szakember szakmagyakorlási jogosultságát a Magyar Mérnöki Kamara Online Névjegyzéke (www.mmk.hu) alapján ellenőrzi, melyhez a szakember tagszámának megadása szükséges. Amennyiben az ajánlattevő alkalmassága nem állapítható meg a nyilvántartás adataiból, abban az esetben az ajánlattevő a Kbt. 36. § (6) bekezdése szerint köteles eljárni. Nyilvántartás megjelölés hiányában az igazoló dokumentum másolati példányának benyújtása szükséges.

Az alkalmasság igazolásánál alkalmazható a Kbt. 55. § (4)–(6) bekezdése.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évből épület felújítási referenciákkal, amely(ek) értéke meghaladta összesen

1. rész esetén: a nettó 9.000.000.-Ft-ot,
2. rész esetén: a nettó 3.000.000.-Ft-ot,
3. rész esetén: a nettó 15.000.000.-Ft-ot,
4. rész esetén: a nettó 2.000.000.-Ft-ot,
5. rész esetén: a nettó 3.000.000.-Ft-ot,

M2) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbiakban felsorolt a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel:

- min. 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. pont 1. rész szerint az általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-É kategóriájú névjegyzékben szerepel (építési szakterület);

A Kbt. 55. §-ának (4) bekezdése alapján az alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

14. Az ajánlattételi határidő:

2014. augusztus 27. 10:00 óra

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12. V. em. 506. szoba (Iktató)

16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

17. Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:

Helye: Szent Kristóf Újbudai Szakrendelő és Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
1117 Budapest, Fehérvári út 12. V. em. Tárgyaló
Ideje: 2014. augusztus 27 10:00 óra.

18. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Jelenlétre jogosultak: a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 nap.

20. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2014. augusztus 12.

21. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő nem kér ajánlati biztosítékot.

Késedelmi kötbér

A kötbér mértéke késedelem esetén, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes, minden megkezdett nap után a nettó vállalkozási díj 1%-a, de maximum a késedelmes teljesítéssel érintett munkarész(ek) nettó díjának 25%-a.

Hibás teljesítési kötbér

Hibás teljesítés esetén a hiba felszámolásának költségein túlmenően a kötbér mértéke a helyreállítás időtartamára, a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes, minden megkezdett nap után a nettó vállalkozási díj 1%-a, de maximum a hibás teljesítéssel érintett munkarész(ek) nettó díjának 25%-a.

22. Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt, hogy hiánypótlásnál a Kbt. 67. § (8) bekezdése alapján jár el.
2. Az ajánlatot a megjelölt címre zárt, sérülésmentes csomagolásban, 1 eredeti példányban magyar nyelven kell benyújtani. A csomagolásra vonatkozó további ajánlatkérői elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.
3. Az ajánlatot oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel és – az ajánlatot, illetve a mellékelt nyilatkozatok, valamint egyéb iratok szöveget, adatot tartalmazó oldalait – folyamatos oldalszámozással kell ellátni. A tartalomjegyzék pontosan határozza meg az ajánlatban kért minden egyes dokumentum, nyilatkozat helyét. A formai követelmények a dokumentációban kerülnek meghatározásra.
4. Az ajánlatban csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 40. §-ának (1) bekezdése szerinti nyilatkozatát. (A nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani!)
5. Az ajánlatban csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 60. §-ának (3) és (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát. A Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kell csatolni.
6. Az ajánlatot – ideértve a kért nyilatkozatokat is – cégszerűen kell aláírni. Az ajánlatba csatolni kell – az aláírásra jogosult személyek ellenőrzése céljából az ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot tevő 10 % fölötti alvállalkozó(k), valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő(k) alábbi iratait:
 - a) A cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által készített aláírás mintájának egyszerű másolatát,
 - b) A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlatban szereplő nyilatkozatok aláírására vonatkozó – a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó teljes bizonyító erejű – írásos meghatalmazást eredeti példányban.
7. Az ajánlatkérő a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmassági feltételeket az ajánlattételi felhívás 13. pontjának P1) alpontjában, valamint az ajánlattételi felhívás 13. pontjának M1)-M2) alpontjában, ezért az eljárást megindító felhívásban előírt módon szükséges azok teljesítését igazolni.
8. Az ajánlattevő az ajánlat elkészítésének és benyújtásának költségeit maga viseli és azt ajánlatkérő nem téríti meg.
9. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell – adott esetben – az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett üzleti titokról (ide értve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §]. Az üzleti titkot

tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni - és az ajánlat végén, az ajánlat többi részéről elkülönítetten elhelyezni -, hogy azok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésére figyelemmel kizárólag olyan információkat tartsanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartsanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket [Kbt. 80. § (1) bekezdés].

10. Amennyiben ajánlattevő az alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (személy) kapacitására is támaszkodik, úgy ezt a szervezetet, és – az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével – azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik az ajánlatban meg kell jelölni. Továbbá ezen igénybevett szervezetnek a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásai rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt, és az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

11. Más szervezet kapacitásának igénybevétele esetén ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 55. § (6) bekezdés a)-c) pontjai tekintetében. A Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja szerint csatolni kell továbbá a kapacitást biztosító más szervezet kezességvállaló nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

12. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi eljárás előtt ésszerű időben adja meg. Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre, élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

13. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

14. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak kétséget kizáró módon, egyértelműen tartalmaznia kell, hogy kik a közös ajánlattevők. A közös ajánlattevők az ajánlat benyújtásakor azt ne konzorciumként (ne konzorcium vagy más elnevezés alatt polgári jogi társaságként, vagy más önálló szerződésenként) tegyék meg, hanem a felolvasólapon és az ajánlat többi részében is a közös ajánlattevők nevének, címének felsorolásával egyértelműen közös ajánlattevőként (közös ajánlattevők elnevezés alatt). Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell az egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, amely tartalmazza a közös ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását (a feladatkörök, tevékenységek megosztását), kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan a) képviseli, b) a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet, c) szerződés teljesítése során képvisel.

15. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy elfogadja a szerződés feltételeit. A nyilatkozat tervezetét az ajánlatkérő a dokumentáció részeként átadja.

16. Az ajánlatban csatolni kell a szerződéstervezet alábbi mellékleteit [(üresen hagyott) részeinek kitöltésével].

Árazott költségvetés [szerződéstervezet 1. sz. melléklete.]

Alvállalkozók jegyzéke [szerződéstervezet 2. sz. melléklete.]

17. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, de az ezen tényt vagy adatot tartalmazó, a Kbt. 36. § (5) bekezdés szerinti

nyilvántartás a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában nem szerepel, úgy ajánlattevőnek vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek a Kbt. 36. § (6) bekezdése szerint az ajánlatban meg kell jelölnie az érintett nyilvántartást.

18. Idegen nyelvű irat, dokumentum benyújtása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

19. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ezek tekintetében nyilatkoznia kell ajánlatában.

20. Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23) Korm. rendelet 9. §-ára tekintettel előírja, hogy ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - építési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni az adott munkára

1. rész esetén: 5.000.000,- Ft/káresemény értékre vonatkozóan,
2. rész esetén: 1.500.000,- Ft/káresemény értékre vonatkozóan,
3. rész esetén: 8.000.000,- Ft/káresemény értékre vonatkozóan,
4. rész esetén: 1.000.000,- Ft/káresemény értékre vonatkozóan,
5. rész esetén: 3.000.000,- Ft/káresemény értékre vonatkozóan.

21. Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől gazdálkodó szervezet létrehozását nem követeli, és nem engedi meg.

22. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei előírásainak megfelelően kell eljárni.